



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2017 № 182 - п

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 29.1 Устава Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 13.03.2017 г. № 153 –р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол №1 от 15.03.2017 года), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

ЛОТ №1 Ивановская область, Приволжский район, д. Тарханово, д.99, площадью 1510 кв.м., с кадастровым номером 37:13:031319:273, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства»;

ЛОТ №2 Ивановская область, Приволжский район, с. Рождествено, ул. Центральная, д. №18а, площадью 146 кв.м., с кадастровым номером 37:13:033801:760, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.»;

ЛОТ №3 Ивановская область, Приволжский район, с. Горки-Чириковы, напротив дома №59, площадью 40 кв.м., с кадастровым номером 37:13:033601:524, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для размещения гаража»;

ЛОТ №4 Ивановская область, г. Приволжск, ул. Костромская, примерно 60м. на юг от дома №4, площадью 24 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010417:313, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для установки металлического

гаража»;

ЛОТ №5 Ивановская область, г. Приволжск, ул. М.Московская, у д.1, площадью 33 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010612:176, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для установки металлического гаража».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок предложила установить в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

ЛОТ №1 – 2 676 (две тысячи шестьсот семьдесят шесть) рублей 32 копейки. Кадастровая стоимость составляет 178 421 (сто семьдесят тысяч четыреста двадцать один) рубль 60 копеек;

ЛОТ №2 – 1 022 (одна тысяча двадцать два) рубля 27 копеек. Кадастровая стоимость составляет 68 151 (шестьдесят восемь тысяч сто пятьдесят один) рубль 34 копейки;

ЛОТ №3 – 171 (сто семьдесят один) рубль 19 копеек. Кадастровая стоимость составляет 11 412 (одиннадцать тысяч четыреста двенадцать) рублей 80 копеек

ЛОТ №4 – 113 (сто тринадцать) рублей 06 копеек. Кадастровая стоимость составляет 7 537 (семь тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 23 копейки;

ЛОТ №5 – 163 (сто шестьдесят три) рубля 71 копейка. Кадастровая стоимость составляет 10 914 (десять тысяч девятьсот четырнадцать) рублей 09 копеек.

3. Срок аренды земельных участков установить:

ЛОТ №1 – 20 лет;

ЛОТ №2 – 5 лет;

ЛОТ №3 – 10 лет;

ЛОТ №4 – 10 лет;

ЛОТ №5 – 10 лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте администрации Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**ВРИП Главы Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова

