

Информационный бюллетень  
официальное издание муниципальных правовых актов Совета  
и администрации Приволжского муниципального района

---

**СОДЕРЖАНИЕ:**

№ и дата принятия Документа	Наименование документа	Номера страниц
<b>АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА</b>		
От 18.03.2014	<b>Информационное сообщение:</b> О продаже посредством публичного предложения Автомобиля, находящегося в собственности Приволжского муниципального района.	3-14

## Информационное сообщение

### Администрация Приволжского муниципального района сообщает о продаже посредством публичного предложения Автомобиля, находящегося в собственности Приволжского муниципального района

**1. Основание проведения торгов** – постановление администрации Приволжского муниципального района от 27.02.2014 № 159-п «Об условиях приватизации муниципального движимого имущества посредством публичного предложения».

**2. Собственник выставляемого на торги имущества** – Приволжский муниципальный район в лице администрации Приволжского муниципального района.

**3. Организатор торгов (продавец)** – администрация Приволжского муниципального района.

**4. Форма торгов (способ приватизации)** – продажа Автомобиля посредством публичного предложения, в порядке установленном ст.23 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального движимого имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

**5. Начало приема заявок с 20 марта 2014 года.**

**6. Время и дата окончания приема заявок – 16.30 час., 23 апреля 2014 года.**

**7. Время и место приема заявок** – рабочие дни с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв с 12.00 до 13.00 час., по адресу: Ивановская область, г.Приволжск, пер. Коминтерновский, д. 2, 3 этаж, кабинет 31 (зал заседаний).

Контактный телефон: (49339)3-23-26.

**8. Дата, время и место определения участников – 29 апреля 2014 года, в 13.30 час. по адресу:** Ивановская область, г.Приволжск, пер. Коминтерновский, д.2, кабинет 29.

**9. Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения – 19 мая 2014 года, в 14.00 час. по адресу:** Ивановская область, г.Приволжск, пер. Коминтерновский, д. 2, 3 этаж, кабинет 31 (зал заседаний).

**10. Сведения о выставляемом на продажу посредством публичного предложения муниципальном движимом имуществе:**

Автомобиль является собственностью Приволжского муниципального района.

Характеристика муниципального движимого имущества, подлежащего приватизации:

- **автомобиль марки Toyota Camry**, тип – **легковой**, категория – **В**, регистрационный знак **A093MP37**, идентификационный номер **JTNBK40K103034633**, год выпуска – **2007**, цвет – **черный**, серия двигателя – **2GR 0449188**, рама № - **отсутствует**, кузов № - **JTNBK40K103034633**, модификация (комплектация) – **Luxe AT**, мощность двигателя – **277 л.с.**, страна производитель – **Япония**, фактический пробег – **313000 км**, дополнительное оборудование – **отсутствует**.

**11. Цена первоначального предложения продажи Автомобиля:**

- **518 000 (пятьсот восемнадцать тысяч) рублей без налога на добавленную стоимость.**

**12. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):**

- **51 800 (пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.**

**13. Величина повышения цены «шаг аукциона»:** в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложения о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 50 процентов «шага понижения»:

- **25 900 (двадцать пять тысяч девятьсот) рублей.**

**14. Цена отсечения:**

- **259 000 (двести пятьдесят девять тысяч) рублей.**

**15. Условия продажи имущества посредством публичного предложения**

**15.1. Общие условия**

Покупателями муниципального движимого имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [ст. 25](#) №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Данные ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Лицо, желающее приобрести имущество, выставленное на аукцион, (далее – претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме;

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

#### **15.2. Порядок внесения задатка и его возврата**

Задаток перечисляется до **29 апреля 2014 года** единым платежом в валюте Российской Федерации в размере:

**- 51 800 (пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей.**

что составляет 10 % начальной цены продажи, с банковского счета, принадлежащего Претенденту (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) на счет продавца:

**Получатель:** Администрация Приволжского муниципального района.

**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:**

ИНН 3719001961, КПП 371901001,

Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Приволжского муниципального района л/счет 04333013270),

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново,

Р/счет 40101810700000010001,

БИК 042406001, ОКТМО 24620000,

Наименование платежа – «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в т.ч. казенных)», в части реализации основных средств по указанному имуществу» (*оплата задатка*),

КБК 303 11402053 05 0000 410

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

Информационное сообщение о проведении продажи является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке **считается заключенным в письменной форме.**

#### **15.3. Порядок подачи заявок**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия документов.

#### **15.4. Перечень требуемых для участия документов и требования к их оформлению:**

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме.

2. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

3. В случае если от имени претендента действует его представитель - доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Претенденты – физические лица предъявляют копию документа, удостоверяющего личность.

5. Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

6. Претенденты – юридические лица дополнительно представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора.

**Организатор вправе отказаться от проведения торгов за 5 (пять) дней до даты окончания приема заявок, о чем он извещает претендентов на участие в торгах и публикует соответствующее информационное сообщение в периодическом печатном издании и размещает на официальном сайте в сети «Интернет».**

**Организатор вправе принять решение о продлении срока приема заявок.** Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о торгах не позднее даты окончания приема заявок.

#### **15.5. Определение участников, порядок проведения продажи посредством публичного предложения и порядок определения победителя**

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения, определение участников и победителя торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального движимого имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения продажи или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

В случае отсутствия заявок на участие, либо если принял участие только один участник, продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

Результаты оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

**16. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам продажи посредством публичного предложения.** Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем в установленном законодательством порядке в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подведения итогов.

Не допускается заключение договора по результатам продажи посредством публичного предложения ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи имущества на сайтах в сети «Интернет».

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества.

Задаток, перечисленный покупателем для участия, засчитывается в счет оплаты имущества.

Размер НДС рассчитывается и уплачивается Покупателем самостоятельно в соответствии с законодательством.

Покупатель обязан оплатить услуги независимого оценщика по определению рыночной стоимости Автомобиля, находящегося в собственности Приволжского муниципального района, в течение 10 календарных дней с момента подписания договоров купли-продажи, в размере:

- 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей (НДС не облагается);

**17. Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества:**

Протокол № 2 от 05.02.2014 заседания аукционной комиссии по приватизации муниципального движимого имущества (об итогах аукциона), аукцион признан несостоявшимся в виду отсутствия поданных заявок на участие в аукционе.

**18. Получение типовых форм документов и дополнительной информации:**

ответственный исполнитель администрации Приволжского муниципального района – Сокова Светлана Сергеевна, тел. (49339)3-23-26 в рабочие дни с 9.00 час. до 17.00 час. по адресу: 155550, Ивановская область, г.Приволжск, пер. Коминтерновский, д. 2, кабинет № 22, e-mail: [Kumi-privolshk@yandex.ru](mailto:Kumi-privolshk@yandex.ru). Кроме этого, информацию можно найти на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). А также на официальном сайте Организатора торгов (Продавца): [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru).

По осмотру представленного имущества обращаться в администрацию Приволжского муниципального района (тел. (49339)3-23-26).

**Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.**

В администрацию Приволжского муниципального района

**З А Я В К А**  
**на приобретение муниципального движимого имущества**  
**посредством публичного предложения**

\_\_\_\_\_ ,  
(полное наименование **юридического лица**, подающего заявку)

\_\_\_\_\_ ,  
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные **физического лица**, подающего заявку)

\_\_\_\_\_ ,  
далее именуемый Претендент в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
полностью и безоговорочно принимая (акцептуя) публичное предложение о продаже имущества, находящегося в собственности Приволжского муниципального района, опубликованное в информационном бюллетене от .03.2014 № «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» (далее - информационное сообщение), а именно:

а) акций открытого акционерного общества / доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_»

(наименование открытого акционерного общества/общества с ограниченной ответственностью)

в количестве \_\_\_\_\_ штук, что составляет \_\_\_\_\_ % уставного капитала.

б) иного имущества:

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

**обязуюсь:**

1) соблюдать условия, содержащиеся в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, опубликованном в информационном бюллетене от .03.2014 № «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и размещенном в сети Интернет на официальном сайте администрации Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru), на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) а также порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения, установленный в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»;

2) в случае признания победителем продажи имущества посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения и произвести оплату стоимости имущества, установленной по результатам продажи имущества посредством публичного предложения, в сроки и на счет, определяемые договором купли-продажи.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, и опись документов, которая составляется в двух экземплярах.

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении, ознакомлен, с его условиями согласен.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес с указанием индекса для рассылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Продавцу заявки и документов):

---

---

ИНН Претендента \_\_\_\_\_

С текстом проекта договора купли-продажи муниципального движимого имущества ознакомлен и согласен.

Полноту и достоверность предоставленных сведений подтверждаю.

Подпись Претендента

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

М.П.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Заявка принята Продавцом:**

\_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Представитель Продавца \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

ПРОЕКТ

г.Приволжск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_.03.2014

Администрация Приволжского муниципального района, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Монаховой Натальи Леонидовны, действующей на основании распоряжения администрации Приволжского муниципального района от 09.12.2010 № 609-р, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1.1. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения находящегося в собственности Приволжского муниципального района: \_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение), на условиях, предусмотренных информационным сообщением о проведении продажи имущества посредством публичного предложения находящегося в собственности Приволжского муниципального района, опубликованном в информационном бюллетене Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района от \_\_\_\_\_.03.2014 № \_\_\_\_\_, Претендент перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере 51 800 (пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей (далее - задаток), а Продавец принимает задаток на счет № 40101810700000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново, БИК 042406001, ИНН 3719001961, КПП 371901001 (далее - Счет Продавца).

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств, для участия в продаже имущества посредством публичного предложения, в случае признания Претендента победителем продажи имущества посредством публичного предложения и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в счет платы за приобретаемое имущество.

### 2. Перечисление денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, должны быть перечислены Претендентом на Счет Продавца не позднее даты окончания приема заявок на участие в продаже имущества, а именно «\_\_\_» \_\_\_\_\_.03.2014, и считаются внесенными с момента их зачисления на Счет Продавца.

Документом, подтверждающим зачисление задатка на Счет Продавца, является выписка с его Счета, которую Продавец представляет в комиссию по проведению торгов по продаже имущества, находящегося в собственности Приволжского муниципального района.

В случае не внесения в указанный срок суммы задатка на Счет Продавца, что подтверждается соответствующей выпиской, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и Претендент к участию в продаже имущества посредством публичного предложения не допускается.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на Счет Продавца в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Продавец обязуется вернуть сумму задатка Претенденту в установленных настоящим Договором случаях в соответствии со статьей 3 настоящего Договора.

2.5. Возврат средств в соответствии со статьей 3 Договора осуществляется на расчетный счет Претендента:

ИНН Претендента \_\_\_\_\_

### **3. Возврат денежных средств**

3.1. В случае если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие по продаже имущества посредством публичного предложения, Продавец обязуется вернуть задаток на счет, указанный в п. 2.5. Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты отказа в принятии заявки, предоставленной Продавцом на описи представленных Претендентом документов.

3.2. В случае если Претендент не допущен к продаже имущества посредством публичного предложения, Продавец обязуется вернуть задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 2.5 Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения.

3.3. В случае если Претендент не признан Победителем продажи имущества посредством публичного предложения, Продавец обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 2.5 Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения Продавцом итогов продажи имущества посредством публичного предложения.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки Продавец обязуется вернуть задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 2.5 Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Продавцом письменного уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае если Претендент, признанный победителем продажи имущества посредством публичного предложения, уклоняется или отказывается от заключения договора купли-продажи имущества, задаток Претенденту не возвращается.

3.6. Задаток, внесенный Претендентом, признанным Победителем продажи имущества посредством публичного предложения и заключившим договор купли-продажи имущества, засчитывается Продавцом в счет оплаты по договору купли-продажи имущества.

3.7. В случае признания продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся, Продавец обязуется вернуть задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на указанный в п. 2.5 Договора счет в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов.

3.8. В случае отмены продажи имущества посредством публичного предложения Продавец в течение 5 (пяти) календарных дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Претенденту путем перечисления суммы задатка на счет, указанный им в п. 2.5 Договора.

3.9. В случае неисполнения обязанностей по оплате имущества в соответствии с договором купли-продажи Претендентом, признанным Победителем по продаже имущества посредством публичного предложения и заключившим договор купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

### **4. Срок действия договора**

4.1. Сроки, указанные в настоящем Договоре, определяются периодом времени, исчисляемым в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

4.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- при возврате или не возврате задатка или зачете его в счет оплаты по договору купли-продажи имущества предусмотренных настоящим Договором случаям;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

### **5. Реквизиты сторон**

#### **Продавец**

Администрация Приволжского муниципального района

155550, Ивановская область, г.Приволжск,  
пер.Коминтерновский, д. 2

ИНН 3719001961, КПП 371901001

#### **Претендент**

Р.счет 40101810700000010001 в ГРКЦ ГУ Банка  
России по Ивановской области г.Иваново  
БИК 042406001

### Подписи Сторон

от имени Продавца

\_\_\_\_\_ Н.Л. Монахова  
м.п.

от Претендента

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
м.п.

ПРОЕКТ

### Договор купли-продажи муниципального движимого имущества посредством публичного предложения

г.Приволжск

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014г.

Администрация Приволжского муниципального района, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Монаховой Натальи Леонидовны, действующей на основании распоряжения администрации Приволжского муниципального района от 09.12.2010 № 609-р, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положениями информационного сообщения о продаже имущества, находящегося в собственности Приволжского муниципального района посредством публичного предложения, опубликованного в информационном бюллетене Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района от .03.2014 № \_\_\_\_\_, и на основании Протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 года № \_\_\_\_\_ «Об итогах продажи посредством публичного предложения», утвержденного главой администрации Приволжского муниципального района, заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

#### 1. Предмет Договора

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является \_\_\_\_\_ (Далее - Имущество).

1.3. Продавец гарантирует, что обладает правом собственности на Имущество и его право распоряжаться Имуществом ничем не ограничено, Имущество не находится под арестом, не обременено залогом и иными обязательствами перед третьими лицами и правами третьих лиц.

1.4. Стороны по настоящему Договору обязуются:

#### Покупатель обязуется:

- произвести оплату Имущества в сумме и на условиях, установленных в статье 2 настоящего Договора;
- оплатить услуги независимого оценщика;
- принять Имущество в собственность.

#### Продавец обязуется:

- осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателя в порядке, установленном статьей 3 настоящего Договора.

## 2. Порядок оплаты Имущества

2.1. Установленная по итогам продажи посредством публичного предложения цена продажи Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. С учетом п. 2.2 настоящего Договора Покупатель обязан уплатить за Имущество денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**, которые должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет:

*Получатель:* УФК по Ивановской области (Администрация Приволжского муниципального района, л/счет 04333013270), р/с № 40101810700000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г.Иваново, ИНН 3719001961, КПП 371901001, БИК 042406001, КБК 303 11402053 05 0000 410, код ОКТМО 24620000 в течение **10 (десяти) календарных дней** с момента подписания настоящего Договора.

**Размер НДС рассчитывается и уплачивается Покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименовании Имущества, дате проведения продажи посредством публичного предложения, дате заключения настоящего Договора.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления на вышеуказанный счет денежных средств, указанных в настоящей статье.

2.4. Покупатель обязан оплатить услуги независимого оценщика в течение **10 (десяти) календарных дней** с момента подписания договора купли-продажи.

Реквизиты оценщика: \_\_\_\_\_

2.5. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение п.п. 2.3 и 2.4 настоящего Договора.

## 3. Переход права собственности на имущество

3.1. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, не позднее чем через 30 (*тридцать*) календарных дней после полной оплаты Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Выполнение Покупателем обязательств, указанных в п.п. 2.3 и 2.4 настоящего Договора подтверждается выписками со счета Получателя о поступлении денежных средств в оплату Имущества.

3.2. Обязанность нести в полном объеме расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество возлагается на Покупателя.

## 4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном п.2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в статье 2 настоящего Договора, не может составлять более пяти дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных статьей 2 настоящего Договора.

Продавец в течение трех дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет Покупателю письменное уведомление, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

## 5. Заключительные положения

5.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанным в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в случае, предусмотренном п. 4.2 настоящего Договора;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух одинаковых экземплярах.

## 6. Реквизиты Сторон

### Продавец

Администрация Приволжского муниципального района

155550, Ивановская область, г.Приволжск, пер. Коминтерновский, д. 2

ИНН 3719001961, КПП 371901001  
Получатель: УФК по Ивановской области  
(Администрация Приволжского муниципального района л/счет 04333013270)  
Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г.Иваново,  
Р/счет 40101810700000010001, БИК 042406001,  
ОКТМО 24620000

### Покупатель

## Подписи Сторон

от имени Продавца

от Покупателя

\_\_\_\_\_ **Н.Л. Монахова**

М.П.

\_\_\_\_\_

М.П.