



## **АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.08.2015 № 95-п

#### **Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2016-2018 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Совета Приволжского городского поселения от 28.11.2012 №67 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском городском поселении», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 23.10.2013 №1016-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района», в целях обеспечения эффективного управления муниципальным имуществом Приволжского городского поселения, администрация Приволжского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2016-2018 годы».
2. Финансирование муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2016-2018 годы» осуществлять за счет средств в пределах утвержденных сумм на очередной финансовый год и плановый период.
3. Признать утратившим силу постановление администрации Приволжского городского поселения от 29.08.2014 года №12-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2015-2017 годы».
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Приволжского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2016.
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Приволжского городского поселения

А.Л.Мареев

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ В ПРИВОЛЖСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ  
НА 2016-2018 ГОДЫ»**

**1. Паспорт муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы и срок её реализации	«Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2016-2018 годы» (далее – Программа)
Перечень подпрограмм	1. Обеспечение приватизации объектов в муниципальную собственность Приволжского городского поселения. 2. Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Приволжского городского поселения.
Наименование администратора программы	Глава администрации Приволжского городского поселения
Перечень исполнителей программы	Администрация Приволжского городского поселения
Цели муниципальной программы	1. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом Приволжского городского поселения. 2. Обеспечение своевременных поступлений доходов от использования имущества в бюджет Приволжского городского поселения и эффективного расходования средств бюджета на успешное выполнение полномочий.
Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам её реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем средств бюджета Приволжского городского поселения, предусмотренных на реализацию Программы, составляет 10 885200 руб., в том числе по годам: 2016 г. – 4 676 000 рублей, 2017 г. – 3 104 600 рублей, 2018 г. – 3 104600 рублей

## **2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы.**

Одной из основных проблем, возникающих при управлении муниципальным имуществом, является эффективность его использования, под которой, в первую очередь, подразумевается увеличение ценности имущества по приносимому им доходу. Это связано с необходимостью совмещения процессов рационального использования имущества, находящегося в собственности Приволжского городского поселения, с его реализацией в целях получения доходов в бюджет Приволжского городского поселения.

Имущество и объекты муниципальной собственности образуются из имущества и объектов, переданных в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на государственную (федеральную) и муниципальную собственность, муниципальное имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, муниципальное имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, имущество казны.

По состоянию на 01.01.2015 года на праве оперативного управления муниципальное имущество находится во владении 2 муниципальных учреждений. На праве хозяйственного ведения муниципальное имущество находится во владении 1 унитарного предприятия.

В целях коммерческого использования муниципального имущества заключены договоры аренды муниципального имущества, в соответствии с которыми в аренду предоставляются нежилые помещения.

Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет поселения являются доходы от распоряжения и использования имущества и земли.

Кроме того, важным и необходимым направлением, в принимаемой программе, является увеличение налогооблагаемой базы по земельному налогу: посредством стимулирования собственников объектов недвижимости к оформлению земельных участков под принадлежащими им объектами в собственность, а так же отслеживание процесса постановки на кадастровый учёт ранее учтённых зданий, строений, сооружений, а так же оформление в муниципальную собственность земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности, что позволит повысить экономическую составляющую казны поселения и увеличить доходную составляющую бюджета поселения.

Динамика поступлений за последние годы выглядит следующим образом:

№п/п	Вид поступлений	Фактически поступило в 2011 году, руб.	Фактически поступило в 2012 году, руб.	Фактически поступило в 2013 году, руб.	Фактически поступило в 2014 году, руб.	План на 2015 год, руб.
1	Аренда муниципального имущества	423300	243000	173300	145000	144900
2	Продажа муниципального имущества	1986300	1888100	4371100	2006700	10442000
3	Прибыль от муниципальных унитарных предприятий	0	0	0	0	0
4	Поступления земельного налога	8535700	10577800	8805200	10319000	3758954,37
5	Аренда земельных участков	1296000	1085900	1439800	2042208	1300000
6	Продажа земельных участков	173300	189100	435800	113076	300500
7	Прочие поступления от использования имущества	556100	328700	407600	250000	250000
	ВСЕГО:	12970,7	14312,6	15632,8	14875984	16196354,4

Также на социально-экономическую ситуацию в поселении влияет правильное использование и управление муниципальным имуществом. Для его эффективного использования необходимо знать технические, качественные и количественные характеристики всего имущества, находящегося в собственности поселения. В связи, с чем необходимо провести комплекс мероприятий по технической инвентаризации всех объектов муниципальной собственности.

Рынок недвижимости в силу определенных экономических влияний постоянно колеблется и для правильного и более эффективного

использования муниципального имущества необходимо знать не только реальную стоимость имущества, но и стоимость платы за пользование предоставленного муниципального имущества (аренда, концессия и т.п.). Оценка объектов муниципальной собственности поселения играет немаловажную роль в его эффективном использовании.

Остро стоит вопрос о бесхозяйном и выморочном имуществе, находящемся на территории Приволжского городского поселения и которое в силу определенных обстоятельств не было передано в собственность поселения, либо собственник которого отсутствует. Осуществление работы в данном направлении положительно повлияет на экономическую составляющую поселения, что впоследствии сможет помочь в решении социально-значимых проблем.

Показатели, характеризующие текущую ситуацию в сфере реализации программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
1	Количество свидетельств о государственной регистрации права собственности на муниципальное имущество	шт.	8	8	61	50
2	Количество оформленного в муниципальную собственность выявленного бесхозяйного и выморочного имущества.	шт.	0	0	0	0
3	Количество объектов муниципальной собственности, подлежащие технической инвентаризации	шт.	9	9	9	9
4	Количество объектов, подлежащие независимой оценки.	шт.	3	3	3	3
5	Количество	шт.	8	4	4	6

	заключенных (действующих) договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении имущества казны.					
6	Количество свидетельств о государственной регистрации права собственности Приволжского городского поселения на земельные участки	шт.	0	7	7	8

### **3. Цели и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

Программой предусмотрены цели управления муниципальным имуществом Приволжского городского поселения:

1. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом Приволжского городского поселения.

2. Обеспечение своевременных поступлений доходов от использования имущества в бюджет Приволжского городского поселения и эффективного расходования средств бюджета на успешное выполнение полномочий.

Основной проблемой стоящей перед администрацией в сфере оформления права муниципальной собственности на объекты недвижимости, является наличие устаревшей или отсутствие какой-либо технической документации. Наличие технического паспорта на объект недвижимости является обязательным требованием при проведении государственной регистрации права муниципальной собственности, оформления земельного участка под объектом недвижимости.

Кроме того, проведение технической инвентаризации позволит установить точную площадь муниципальных нежилых помещений, выявить перепланированные и реконструированные объекты. Вместе с тем данная процедура позволит выявить расположенные на территории поселения самовольные постройки.

Потребность проведения технической инвентаризации объясняется прежде всего необходимостью включения их в реестр муниципального имущества в качестве самостоятельных объектов учета, государственной регистрации права муниципальной собственности и передаче их в пользование.

Государственная регистрация права муниципальной собственности осуществляется с 01.01.1999 года согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Согласно пункту 7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» приватизация зданий, строений, сооружений без одновременной приватизации земельных участков не допускается, вследствие чего возникает необходимость проведения работ по формированию земельных участков для приватизации муниципального имущества.

Для оформления правоустанавливающих документов на земельные участки под объекты, находящиеся в муниципальной собственности, переданные муниципальным учреждениям в оперативное управление или безвозмездное пользование, необходимо закончить кадастровые работы по земельным участкам, занятым соответствующими муниципальными объектами.

Для осуществления регистрации права собственности на земельные участки за муниципальным образованием «Приволжское городское поселение» следует провести кадастровые работы по земельным участкам под объектами, находящимися в муниципальной собственности, и теми объектами, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности муниципального образования.

Для регистрации объектов недвижимости в Управлении Росреестра по Ивановской области требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовление кадастровых паспортов.

Основной целью и задачей муниципальной программы является оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, осуществление государственного кадастрового учета земельных участков.

Основными показателями (индикаторами) достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы являются:

- увеличение доходов от использования муниципального имущества;
- приватизация муниципального имущества (включая земельные участки) путем проведения аукционов;
- эффективное использование муниципального имущества.

Сведения об основных показателях (индикаторах) приведены в таблице № 1.

#### **4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района. Общий объем средств на реализацию муниципальной программы составляет 10 885200 руб., в том числе по годам:

- 2016 год – 4 676000рублей,
- 2017 год – 3 104600 рублей,
- 2018 год – 3 104600 рублей,

Самыми затратными работами, необходимыми для выполнения мероприятий Программы, являются изготовление технических и кадастровых паспортов объектов, оценка рыночной стоимости муниципального имущества, содержание муниципального имущества казны.

Расчет затрат для целей данной Программы производился исходя из необходимого количества разрабатываемых документов (технических и кадастровых паспортов, межевых дел, отчетов по оценке) с учетом предельных или фактически сложившихся цен на данные работы.

Для выполнения мероприятий Программы необходимо провести межевание земельных участков под объектами муниципальных учреждений, многоквартирными домами, под муниципальными дорогами общего пользования местного значения в границах населенных пунктов.

Для осуществления приватизации муниципального имущества и иных вопросов, связанных с управлением муниципальной собственностью необходимо изготовить технические и кадастровые паспорта на объекты муниципального имущества, кроме того, вопросы, связанные с передачей имущества в аренду, связанные с приватизацией объектов требуют произведения оценки рыночной стоимости этих объектов.

Объемы финансирования мероприятий могут уточняться при разработке и утверждении бюджета (внесении изменений в него) на соответствующий год исходя из возможностей городского поселения и с учетом изменения цен на указанные выше работы.



Таблица N 1

**Сведения  
о показателях (индикаторах) Программы и их значениях**

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измер ения	Значения показателей			
			базовое значение	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2016 - 2018 годы»						
1.	Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Приволжского городского поселения и подлежащих технической инвентаризации	%	80	85	90	95
2.	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Приволжского городского поселения, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Приволжского муниципального района и подлежащих государственной регистрации	%	45	50	55	60
3.	Доля объектов	%	100	100	100	100

	муниципальной собственности, на которые заключены договоры по техническому обслуживанию, в общем количестве объектов муниципальной собственности, подлежащих техническому обслуживанию					
4.	Количество объектов, подлежащих независимой оценке	ед.	5	5	-	-
5.	Поступление в бюджет доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом Приволжского городского поселения	руб.	16300000	16300000	16400000	16500000

**Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы (руб.)**

Наименование Программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель. Объем и источник финансирования	Расходы по годам реализации			
		Всего по подпрограмме	2016 год	2017 год	2018 год
Управление и распоряжение муниципальным имуществом в Приволжском городском поселении на 2016-2018 годы»	<b>Всего</b>	<b>10 885 200</b>	<b>4 676 000</b>	<b>3 104 600</b>	<b>3 104 600</b>
	Ответственный исполнитель подпрограммы	<b>Администрация Приволжского городского поселения</b>			
	Объем и источник финансирования – всего:				
	Областной бюджет				
	Районный бюджет				
	Бюджет поселения	10 885200	4 676 000	3 104 600	3 104600
Обеспечение приватизации объектов в муниципальную собственность Приволжского городского поселения.		<b>4 585200</b>	<b>2 576000</b>	<b>1 004600</b>	<b>1 004600</b>
В том числе:					
Мероприятие 1 Проведение независимой оценки размера арендной платы, рыночной стоимости муниципального имущества	Бюджет Приволжского городского поселения	2 114600	930000	592300	592300

Мероприятие 2 Проведение технической инвентаризации муниципального имущества	Бюджет Приволжского городского поселения	2 470 600	1 646000	412300	412300
Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Приволжского городского поселения		<b>6 300000</b>	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
В том числе:					
Мероприятие 1 Содержание имущества, находящегося в казне Приволжского городского поселения	Бюджет Приволжского городского поселения	5 400 000	1 800 000	1 800 000	1 800 000
Мероприятие 2 Проведение ремонтных работ (реконструкция имущества казны)	Бюджет Приволжского городского поселения	900 000	300 000	300 000	300 000

## 1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Обеспечение приватизации объектов в муниципальную собственность Приволжского городского поселения.
Срок реализации подпрограммы	2016-2018 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Администрация Приволжского городского поселения
Формулировка цели подпрограммы	1. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом Приволжского городского поселения.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам её реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем средств бюджета Приволжского городского поселения, предусмотренных на реализацию Программы, составляет 4 585200 руб., в том числе по годам: 2016 г. –2 576 000 рублей, 2017 г. –1 004600рублей, 2018 г. –1 004 600 рублей

## 2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы «Обеспечение приватизации объектов в муниципальную собственность Приволжского городского поселения»

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере реализации подпрограммы, являются:

- Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;
- Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация муниципальной собственности является залогом целостности всего муниципального имущества

Для регистрации объектов недвижимости в Управлении Росреестра по Ивановской области требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовление кадастровых паспортов.

Основной целью и задачей подпрограммы является оформление права муниципальной собственности на все объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков.

Оптимизация состава муниципального имущества Приволжского городского поселения производится также путем его реализации, в том числе в процессе приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

1) повышение эффективности и прозрачности использования имущества Приволжского городского поселения, максимальное вовлечение имущества Приволжского городского поселения в хозяйственный оборот;

2) формирование оптимальной структуры и состава имущества Приволжского городского поселения, отвечающих функциям (полномочиям) органов местного самоуправления;

3) обеспечение государственной регистрации права собственности Приволжского городского поселения на объекты недвижимого имущества;

4) учет имущества Приволжского городского поселения, обеспечение внесения в Реестр информации об объектах собственности Приволжского городского поселения;

5) обеспечение раскрытия информации об имуществе Приволжского городского поселения для всех заинтересованных лиц;

6) совершенствование системы управления имуществом Приволжского городского поселения посредством применения современных информационно-коммуникационных технологий.

### **4. Мероприятия подпрограммы**

1. Продолжить приватизацию муниципального имущества Приволжского городского поселения.

2. Выполнять функции продавца и организатора торгов при приватизации муниципального имущества, при продаже права аренды объектов недвижимости.

3. Организовать по мере необходимости проведение оценки муниципального имущества в рамках Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. Вести учет муниципального недвижимого и движимого имущества в Реестре объектов муниципальной собственности Приволжского городского поселения.

5. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления, иных прав и обременений в отношении муниципального недвижимого имущества.

6. Провести работу по подготовке документов на передачу муниципального имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление муниципальным унитарным предприятиям и учреждениям Приволжского городского поселения, подготовке документов по передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование и доверительное управление в соответствии с действующим законодательством.

7. Осуществлять контроль поступления доходов в бюджет Приволжского городского поселения от использования земельных участков.

8. В рамках своих полномочий вести работу по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Приволжского городского поселения во взаимодействии с Управлением Росреестра по Ивановской области и иными государственными и муниципальными учреждениями и службами.

9. Продолжить инвентаризацию земельных участков, находящихся в собственности граждан, длительное время не используемых по целевому назначению с регистрацией на них права постоянного (бессрочного) пользования.

10. В соответствии с действующим законодательством подготовить и утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2016-2018 годы.

11. Провести работу по оформлению в муниципальную собственность поселения бесхозяйного и выморочного имущества.

12. В целях увеличения налогооблагаемой базы по земельному налогу и поступлений в бюджет поселения провести работу по оформлению права общей долевой собственности собственников помещений на земельные участки под многоквартирными жилыми домами.

13. Оформить техническую документацию и право муниципальной собственности на объекты недвижимости, энергоснабжения, коммунальной инфраструктуры, передать объекты в установленном законом порядке специализированным организациям, для эффективной их эксплуатации по целевому назначению.

14. Провести работу по обеспечению собираемости доходов в бюджет поселения в части уплаты земельного налога и налога на имущество физических лиц.

### 1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Приволжского городского поселения
Срок реализации подпрограммы	2016-2018 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Администрация Приволжского городского поселения
Формулировка цели подпрограммы	1. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками Приволжского городского поселения. 2. Обеспечение своевременных поступлений доходов от использования имущества в бюджет Приволжского городского поселения и эффективного расходования средств бюджета на успешное выполнение полномочий.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам её реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем средств бюджета Приволжского городского поселения, предусмотренных на реализацию Программы, составляет 6 300 000руб., в том числе по годам: 2016 г. – 2 100 000 рублей, 2017 г. – 2 100 000 рублей, 2018 г. – 2 100 000 рублей



## **2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Приволжского городского поселения»**

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере реализации подпрограммы, являются:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»;
- Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011 г. № 424 «О порядке ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»;
- Приказ Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

Решение задачи эффективного использования муниципального имущества и земельных участков Приволжского городского поселения обеспечивается всем комплексом мер, осуществляемых в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

В настоящее время приоритетным направлением в указанной сфере является оптимизация состава муниципального имущества Приволжского городского поселения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления района, обеспечение его сохранности и надлежащего использования в соответствии с целевым назначением, что реализуется путем решения задач по снижению объема муниципального имущества, не предназначенного для осуществления полномочий органов местного самоуправления городского поселения, обеспечения их деятельности, в соответствии с действующим законодательством, а также управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной

собственности до разграничения и находящимися в муниципальной собственности Приволжского городского поселения.

В числе приоритетов муниципального управления находится задача создания эффективной системы учета муниципального имущества в муниципальном образовании Приволжское городское поселение и контроля за его использованием.

### **3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

1) выполнение годового планового задания по поступлению в бюджет Приволжского городского поселения доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в казне Приволжского городского поселения;

2) повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами на территории Приволжского городского поселения.

### **4. Мероприятия подпрограммы**

Управление имуществом направлено на совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом и предусматривает решение основных задач путем реализации следующих мероприятий:

- оценка имущества для принятия управленческих решений;
- содержание имущества;
- проведение ремонтных работ (реконструкция имущества казны);
- государственная регистрация права собственности Приволжского городского поселения на земельные участки;
- проведение независимой оценки земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения;
- выполнение кадастровых работ по межеванию, формированию земельных участков.