



**Администрация Приволжского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.11.2016 № 750 -п

**О проведении аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 29.1 Устава Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 09.11.2016 г. № 676 –р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», по проведению торгов (протокол №1 от 09.11.2016 года), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

ЛОТ №1 Ивановская область, г. Приволжск, ул. Техническая, д.8-а, площадью 829 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010501:211, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

ЛОТ №2 Ивановская область, г. Приволжск, ул. Ворошилова, д.28, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010524:282, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

ЛОТ №3 Ивановская область, г. Приволжск, Станционный проезд, д. 18б, площадью 805 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010512:404, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для строительства торгово-развлекательного центра».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы:

ЛОТ №1 – 2 217,28 (две тысячи двести семнадцать) рублей 28 копеек. Кадастровая стоимость составляет 147 818,99 (сто сорок семь тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 99 копеек;

ЛОТ №2 – 2 645,55 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 55 копеек. Кадастровая стоимость составляет 176 370,00 (сто семьдесят шесть тысяч триста семьдесят) рублей 00 копеек;

ЛОТ №3 – 10 388,00 (десять тысяч триста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек. Кадастровая стоимость составляет 692 533,45 (шестьсот девяносто две тысячи пятьсот тридцать три) рубля 45 копеек.

3. Срок аренды земельных участков установить:

ЛОТ №1 – 20 лет;

ЛОТ №2 – 20 лет;

ЛОТ №3 – 10 лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте администрации Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Мельникову И.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**И.о. главы Приволжского
муниципального района,
заместитель главы администрации
Приволжского муниципального района
по управлению муниципальным
имуществом и архитектуре**

И.В.Мельникова