



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2017 № 515 - п

#### **О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 11.07.2017 № 545 - р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол №1 от 12.07.2017 года), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

ЛОТ №1 Ивановская область, Приволжский район, д. Барашово, д.№24А, площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030203:140, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для ведения личного подсобного хозяйства», срок аренды 20 лет;

ЛОТ №2 Ивановская область, Приволжский район, с. Еропкино, у дома №31, площадью 1597 кв.м., с кадастровым номером 37:13:031701:217, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для ведения личного подсобного хозяйства», срок аренды 20 лет.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

ЛОТ №1 – 7 392,75 (семь тысяч триста девяносто пять рублей 75 копеек). Кадастровая стоимость составляет 492 850,00 (четыреста девяносто две тысячи восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек);

ЛОТ №2 – 2 826,93 (две тысячи восемьсот двадцать шесть рублей 93 копейки). Кадастровая стоимость составляет 188 461,97 (сто восемьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят один рубль 97 копеек).

3. Срок аренды земельных участков установить:

ЛОТ №1 – 20 лет;

ЛОТ №2 – 20 лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте администрации Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru), а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**ВРИП Главы Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**