



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2018 № 170-п

#### **О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 01.03.2018 № 126 - р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол № 1 от 02.03.2018 года), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

ЛОТ №1 Земельный участок, расположенный по адресу: Ивановская область, Приволжский район, с. Толпыгино, ул. Центральная, д.32а, площадью 625 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030301:797, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

ЛОТ №2 Земельный участок, расположенный по адресу: Ивановская область, Приволжский район, с. Толпыгино, ул. Просторная, у д.11, площадью 720 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030301:801, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для садоводства»;

ЛОТ №3 Земельный участок, расположенный по адресу: Ивановская область, Приволжский район, с. Ингарь, пер. Спортивный, за домом №7, площадью 55 кв.м., с кадастровым номером 37:13:030603:1398, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для строительства гаража».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

ЛОТ №1 – 1 215,47 (одна тысяча двести пятнадцать рублей 47 копеек). Кадастровая стоимость составляет 81 031,25 (восемьдесят одна тысяча тридцать один рубль 25 копеек);

ЛОТ №2 – 612,90 (шестьсот двенадцать рублей 90 копеек). Кадастровая стоимость составляет 40 860,00 (сорок тысяч восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек);

ЛОТ №3 – 229,61 (двести двадцать девять рублей 61 копейка). Кадастровая стоимость составляет 15 307,05 (пятнадцать тысяч триста семь рублей 05 копеек).

3. Срок аренды земельных участков установить:

ЛОТ №1 – 20 лет;

ЛОТ №2 – 10 лет;

ЛОТ №3 – 10 лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте администрации Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru), а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**ВРИП Главы Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**