



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2018 № 167-п

Об изъятии земельного участка и жилых помещений по адресу: Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, ул. Куйбышева, д.27, для муниципальных нужд, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьями 239.2, 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29.1 Устава Приволжского муниципального района, постановлением администрации Приволжского городского поселения от 31.12.2009 № 315-п «О признании многоквартирных жилых домов аварийными», в целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Приволжского городского поселения на 2013-2015 годы» (в действующей редакции), утвержденной постановлением администрации Приволжского городского поселения от 05.04.2013 № 6-а-п, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, с кадастровым номером 37:13:010603:28, площадью 462 кв. м., категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка, расположенный по адресу: Ивановская область, Приволжский район, г.Приволжск, ул. Куйбышева, дом 27, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме № 27 по улице Куйбышева г. Приволжска, признанном аварийным и подлежащим сносу.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, ул. Куйбышева, д. 27, в доме признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащие гражданам на праве собственности, согласно Приложению к настоящему постановлению, путем предоставления возмещения за жилое помещение.

3. Отделу муниципальной службы и кадровой политики в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района:

4.1. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области;

4.2. Осуществить мероприятия по определению рыночной стоимости изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, подлежащих прекращению в связи с изъятием, а также размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества.

5. Комитету инфраструктуры и жизнеобеспечения администрации Приволжского муниципального района:

5.1. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.2. Подготовить и направить собственниками жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, в порядке, предусмотренном статьей 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации Приволжского муниципального района осуществить расчеты с собственниками жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение 30 дней с момента государственной регистрации права собственности Приволжского городского поселения.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Приволжского муниципального района и опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ и строительства Орлову О.С.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**ВРИП Главы Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова

