



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2018 № 296 - п

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 11.05.2018 № 281 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол № 1 от 14.05.2018 года), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

ЛОТ №1 Ивановская область, г. Приволжск, ул. 1-я М. Хуторская, д.16а, площадью 968 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010525:288, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства»;

ЛОТ №2 Ивановская область, г. Приволжск, ул. 1-я М. Хуторская, д.16б, площадью 963 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010525:289, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

ЛОТ №1 – 2 466,37 (две тысячи четыреста шестьдесят шесть рублей 37 копеек). Кадастровая стоимость составляет 164 424,48 (сто шестьдесят четыре тысячи четыреста двадцать четыре рубля 48 копеек);

ЛОТ №2 – 2 453,63 (две тысячи четыреста пятьдесят три рубля 63 копейки). Кадастровая стоимость составляет 163 575,18 (сто шестьдесят три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей 18 копеек).

3. Срок аренды земельных участков установить:

ЛОТ №1 – 20 лет;

ЛОТ №2 – 20 лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте администрации Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**ВРИП Главы Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова