



Совет Приволжского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от 20.12.2018 г.

№ 101

г. Приволжск

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ингарского сельского поселения

Рассмотрев ходатайство администрации Приволжского муниципального района, руководствуясь ст. 31; 32; 33 Градостроительного кодекса РФ и ст.28 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч.2 ст.7 Решения Совета Приволжского муниципального района от 26.05.2011 №41, Совет Приволжского муниципального района

Решил:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ингарского сельского поселения (далее - Правила) следующего содержания:

«1). Часть 1 статьи 7 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«- направление уведомлений при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

- принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2). Статью 29 Правил дополнить частью 5 следующего содержания.

«5. Осуществление подготовки проектной документации не требуется при строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку проектной документации применительно к объекту индивидуального жилищного строительства, садовому дому»;

3). Правила дополнить статьей 30а следующего содержания.

«Статья 30а. Уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях».

2. Публичные слушания провести в здании администрации Ингарского сельского поселения 10.01.2019 в 14-00.

3. Данное решение опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

4. Решение вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова