



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2018 № 867 - п

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 26.12.2018 № 837 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол № 1 от 26.12.2018 года), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресам:

ЛОТ 1 Ивановская область, Приволжский район, г.Приволжск, ул. 1-я М. Хуторская, д.16в, площадью 740 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010525:496, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства»;

ЛОТ 2 Ивановская область, Приволжский район, с. Еропкино, д.1-а, площадью 1557 кв.м., с кадастровым номером 37:13:031701:220, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для ведения личного подсобного хозяйства»;

ЛОТ №3 Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, ул. Революционная, д. 127а, площадью 348 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010616:137, категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для строительства хозяйственной постройки».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

ЛОТ №1 – 1 885,45 (одна тысяча восемьсот восемьдесят пять рублей 45 копеек). Кадастровая стоимость составляет 125 696,40 (сто двадцать пять тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 40 копеек);

ЛОТ №2 – 2 756,12 (две тысячи семьсот пятьдесят шесть рублей 12 копеек). Кадастровая стоимость составляет 183 741,57 (сто восемьдесят три тысячи семьсот сорок один рубль 57 копеек).

ЛОТ №3 – 1 054,65 (одна тысяча пятьдесят четыре рубля 65 копеек). Кадастровая стоимость составляет 70 309,92 (семьдесят тысяч триста девять рублей 92 копейки).

3. Срок аренды земельных участков установить:

ЛОТ №1 – 20 лет;

ЛОТ №2 – 20 лет;

ЛОТ №3 – 10 лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте администрации Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова

