



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2019 №706-п

**О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 30.08.2019 № 447-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлениями Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», от 06.12.2017 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», решением Совета Приволжского муниципального района от 22.11.2011 № 122 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском муниципальном районе», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 № 192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения», администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Приволжского муниципального района от 30.08.2019 № 447-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы» (далее – Постановление, Программа) следующие изменения:

1.1. В разделе 1. «Паспорт муниципальной Программы» Приложения к Постановлению:

1.1.1. Строку «Перечень подпрограмм» изложить в следующей редакции:

Перечень подпрограмм	1.«Жилищная инфраструктура» 2.«Коммунальная инфраструктура» 3. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»
----------------------	--

1.1.2. Строку «Перечень исполнителей Программы» изложить в следующей редакции:

Перечень исполнителей Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, МКУ Отдел строительства администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
---------------------------------	---

1.1.3. Строку «Цель (цели) Программы» изложить в следующей редакции:

Цель (цели) Программы	1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Приволжского городского поселения 2. Доведение состояния муниципального жилищного фонда путем капитального ремонта и реконструкции до стандартов качества, обеспечивающих комфортное проживание 3. Оплата взносов на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов за муниципальные жилые помещения 4. Увеличение надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное сокращение их износа 5. Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения 6. Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения
-----------------------	--

1.2. Раздел 2. «Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы» Приложения к Постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Приволжского городского поселения является одной из самых острых социальных проблем. Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы

аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Часть аварийного жилищного фонда в Приволжском городском поселении составляет жилье, занимаемое на условиях договоров социального найма и являющееся муниципальной собственностью. Однако муниципальное образование, являющееся собственником жилых помещений и исполняющее полномочия по обеспечению жильем проживающих на территории Приволжского городского поселения граждан, не располагает достаточными финансовыми ресурсами для решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и муниципального уровней».

1.3. Раздел 3. «Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы» Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Цели Программы:

- Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Приволжского городского поселения.
- Доведение состояния муниципального жилищного фонда путем капитального ремонта и реконструкции до стандартов качества, обеспечивающих комфортное проживание.
- Оплата взносов на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов за муниципальные жилые помещения.
- Увеличение надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное сокращение их износа.
- Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на территории Приволжского городского поселения.
- Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения.

Реализация мероприятий по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда позволит создать условия для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, для внедрения ресурсосберегающих технологий предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры создаст возможности для нового жилищного строительства в районах старой застройки, обеспечит снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры в Приволжском городском поселении. Это будет способствовать повышению качества коммунальных услуг и комфортности проживания в многоквартирных домах для населения города Приволжска, а также улучшению экологической ситуации на территории Приволжского городского поселения.

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения позволит снизить количество аварийного жилья на территории Приволжского городского

поселения, обеспечить комфортное проживание граждан, а также снизит угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах (показателях) Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя) Программы	Ед. изм.	Значение показателей		
			2020	2021	2022
1.	Основное мероприятие «Жилищная инфраструктура»				
1.1.	Площадь муниципального жилищного фонда, используемая для расчета взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.	кв.м.	18047	18000	18000
1.2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	ед.	5	5	5
1.3.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	30	15	15
1.4.	Снос аварийного жилья	ед.	10	12	13
2.	Основное мероприятие «Коммунальная инфраструктура»				
2.1.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	57,5	56,5	55,5
2.2.	Улучшение экологической ситуации	%	70	85	100
3.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»	ед.	1	1	1

1.4. Таблицу 3 раздела 4. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Приложения к Постановлению дополнить абзацем:

2.3.	<b>Подпрограмма</b> «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского	00,00	0,00	0,00
------	--	-------	------	------

	городского поселения»			
	Бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

1.5. Дополнить Приложение к Постановлению Приложением № 3 (прилагается)

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района В.Г. Нагацкого

4. Настоящее Постановление вступает в законную силу со дня опубликования.

**Глава Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**

Приложение 3  
к муниципальной программе  
Приволжского городского поселения  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,  
объектами инженерной инфраструктуры  
и услугами жилищно-коммунального хозяйства  
населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»

**Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  
на территории Приволжского городского поселения»**

**1. Паспорт Подпрограммы**

Наименование подпрограммы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»
Срок реализации подпрограммы	2020-2022 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	1. Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района 2. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	1. Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на территории Приволжского городского поселения 2. Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - бюджет Приволжского городского поселения: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - областной бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб.

## 2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Приволжского городского поселения является одной из самых острых социальных проблем. Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Часть аварийного жилищного фонда в Приволжском городском поселении составляет жилье, занимаемое на условиях договоров социального найма и являющееся муниципальной собственностью. Однако муниципальное образование, являющееся собственником жилых помещений и исполняющее полномочия по обеспечению жильем проживающих на территории Приволжского городского поселения граждан, не располагает достаточными финансовыми ресурсами для решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и муниципального уровней.

## 3. Мероприятия подпрограммы

Настоящая подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения» (далее подпрограмма) предусматривает следующие мероприятия:

- Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения.
- Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения.

Срок реализации мероприятий – 2020 – 2022 годы.

Исполнители мероприятий:

- управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
- комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района

Таблица 2. Ресурсное обеспечение подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования.

№ п/п	Наименование мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2020	2021	2022
1.	Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, на	0,00	0,00	0,00

руб.

	территории Приволжского городского поселения», всего			
	Бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского городского поселения, при условии выделения денежных средств.

#### 4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит осуществить переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения, обеспечить комфортное проживание граждан, и исключит угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах(показателях) подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей		
			2020	2021	2022
5.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»	аварийных домов	1	1	1