



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2020 №416-п

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Приволжского городского поселения

В целях создания условий для устойчивого развития территории Приволжского городского поселения, в соответствии со ст.33 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 33, 34, 40 «Правил землепользования и застройки Приволжского городского поселения», утвержденными Решением Совета Приволжского городского поселения от 27.12.2011 №122, Уставом Приволжского муниципального района, учитывая рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки Приволжского городского поселения, содержащиеся в протоколе №4 от 15.05.2020г. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Приволжского городского поселения, администрация Приволжского муниципального района **постановляет:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке Приволжского городского поселения приступить к подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Приволжского городского поселения (далее – Правила), в частности:

1.1. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил земельный участок с кадастровым номером 37:13:010706:9 в г.Приволжске, с использованием для центральной котельной – зоной производственно-коммунальных объектов III класса вредности (П-1), (приложение 1);

1.2. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил земельный участок с кадастровым номером 37:13:010706:135 по адресу: г.Приволжск, ул.Волгореченская, 8А, зоной транспортной инфраструктуры (Т), (приложение 2);

1.3. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил земельный участок с кадастровым номером 37:13:010701:1 по адресу: г.Приволжск, с использованием для головных сооружений водопровода – зоной водозаборных сооружений (С-3), (приложение 3);

1.4. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил земельные участки в г.Приволжске по ул.Румянцева с кадастровыми номерами 37:13:010526:75, 37:13:010526:73, 37:13:010526:82, 37:13:010526:87, 37:13:010526:85 - зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1) (приложение 4);

1.5. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил земельный участок с кадастровым номером 37:13:010414:1 по адресу: г.Приволжск,

ул.Лобовой, д.1А, Станция химводоподготовки, – зоной производственно-коммунальных объектов V класса вредности (П-3), (приложение 5);

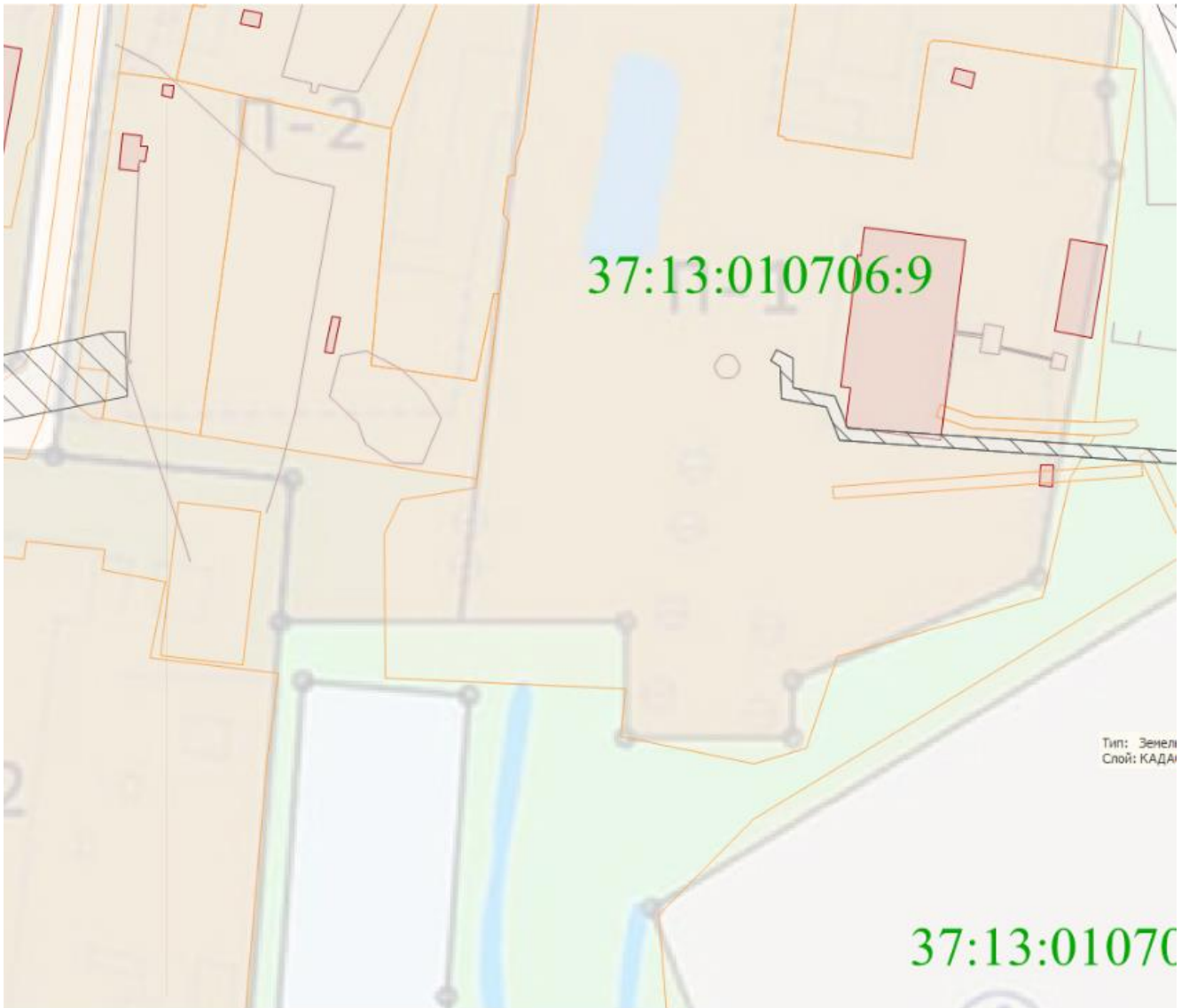
1.6. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил земельный участок с кадастровым номером 37:13:000000:500 - зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1) (приложение 6);

1.7. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил часть территории зоны транспортной инфраструктуры в г.Приволжске, юго-восточнее д.7 ул.Запрудная - зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1), (приложение 7);

1.8. Обозначить на карте градостроительного зонирования Правил часть территории зоны рекреационно-ландшафтных территорий (Р-3) в г.Приволжске, юго-восточнее д.3 пер. 3-й Фурмановский и д.4 пер.2-й Фурмановский - зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1) (приложение 8);

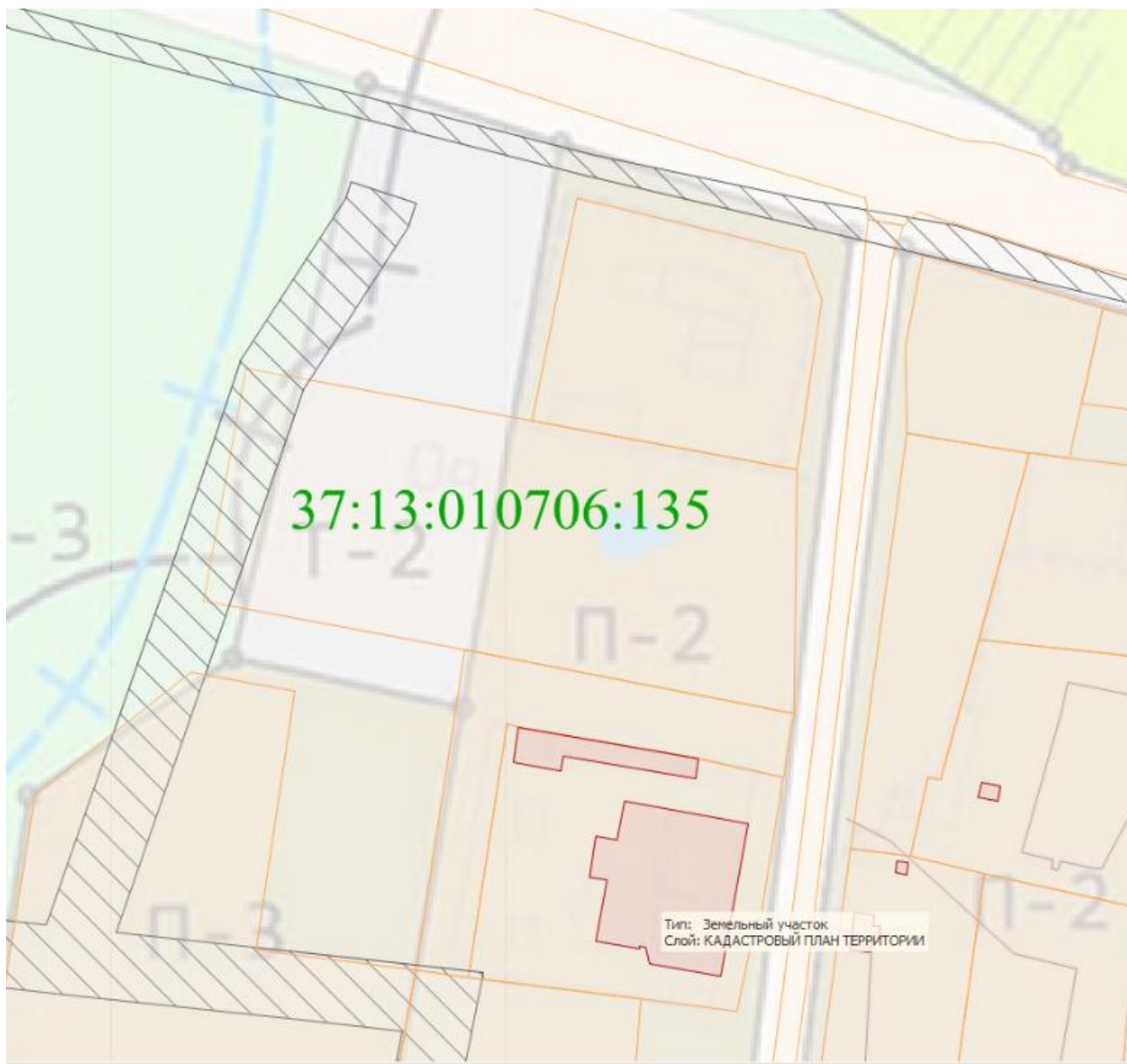
Приложение 1
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной
производственно-коммунальных объектов III класса вредности (П-1)



Приложение 2
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной
транспортной инфраструктуры (Т),



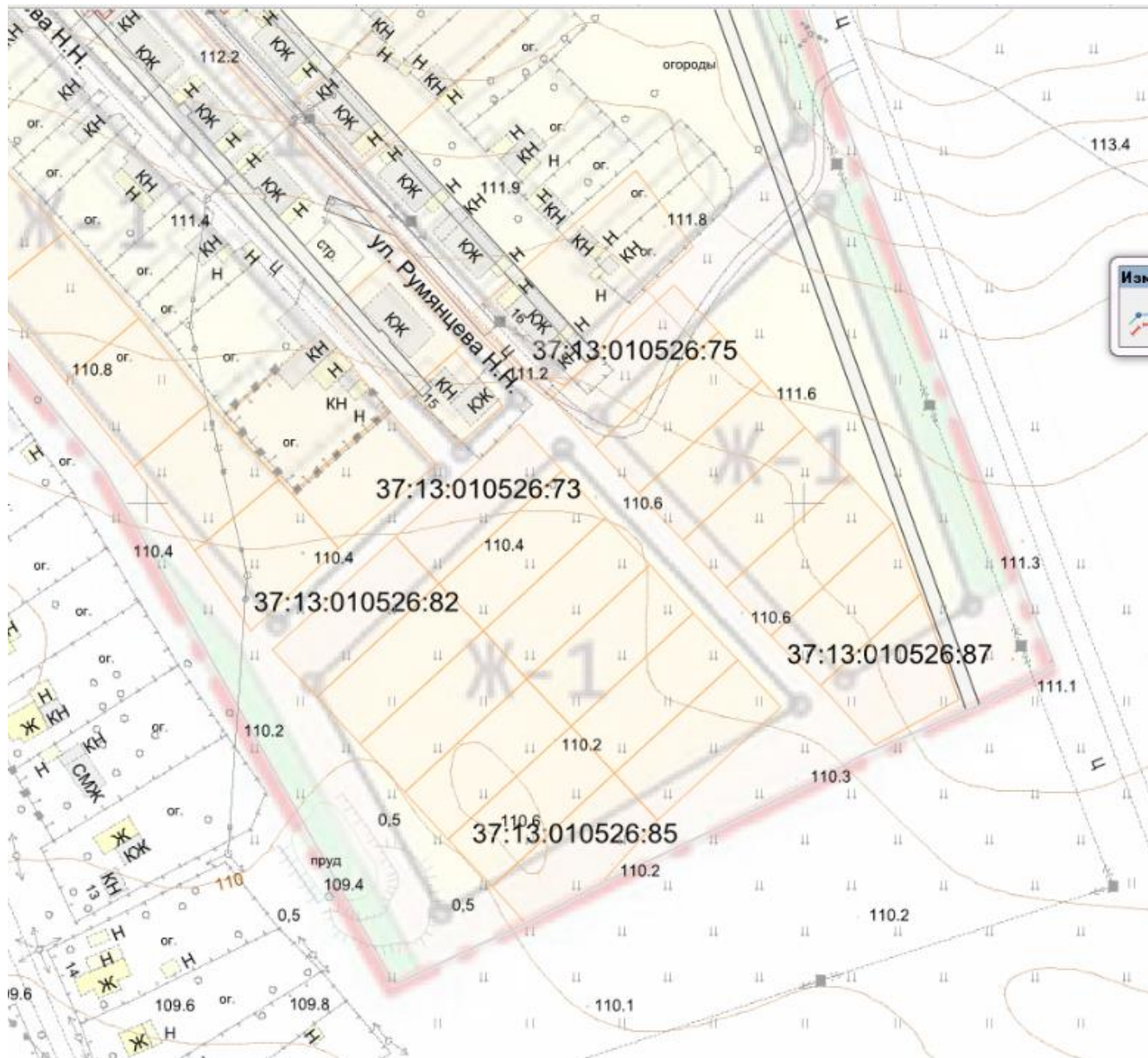
Приложение 3
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной
водозаборных сооружений (С-3)



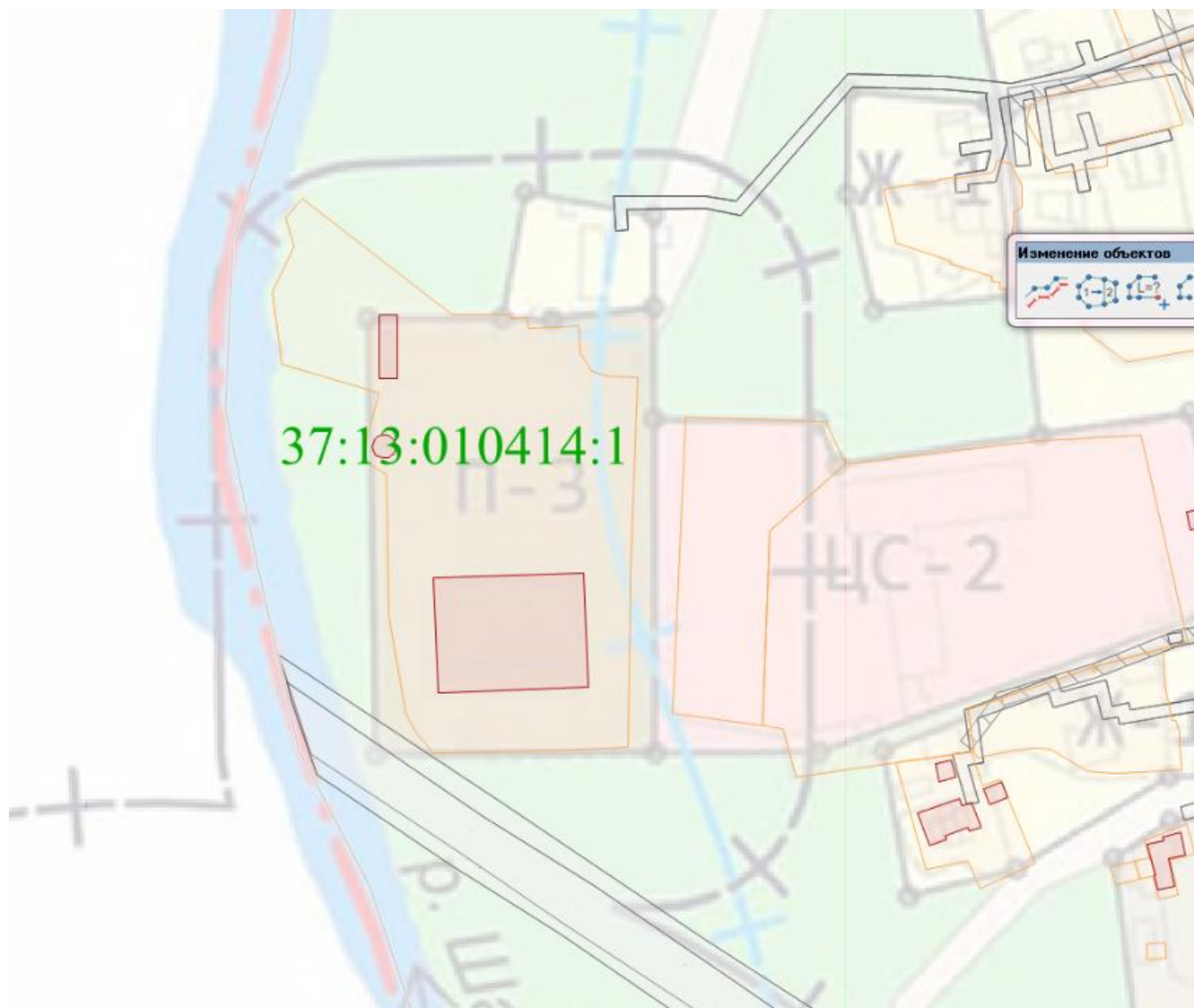
Приложение 4
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1)



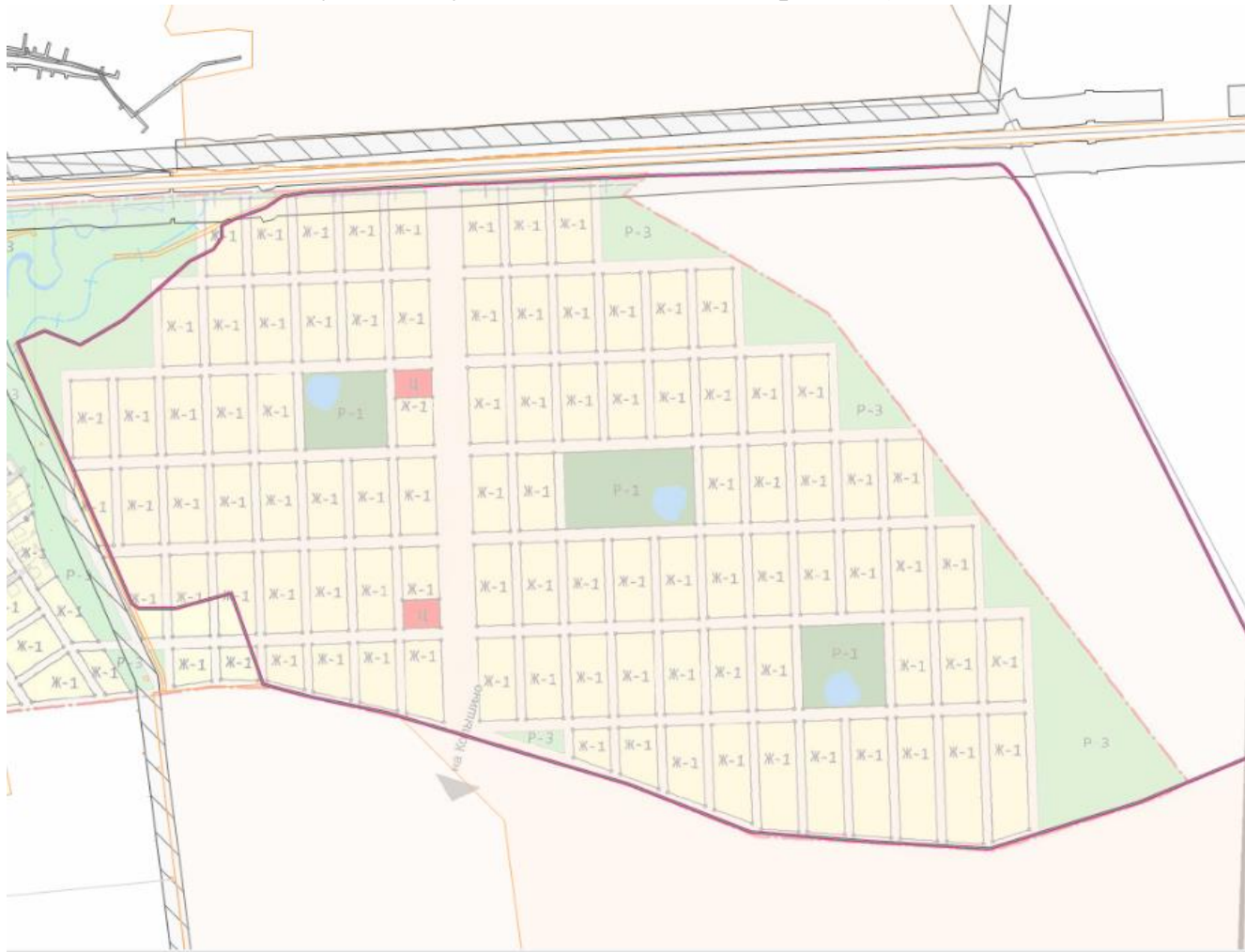
Приложение 5
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной
производственно-коммунальных объектов V класса вредности (П-3)



Приложение 6
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1)



Приложение 7
к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1)



Приложение 8

к решению Совета
Приволжского городского поселения
от 01.09.2020 №416-п

Схема обозначения на карте градостроительного зонирования зоной индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1)



2. Опубликовать настоящее постановление в официальном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и опубликовать на официальном сайте администрации Приволжского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова