



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2020 № 630 - п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 30.08.2019 № 447-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», решением Совета Приволжского городского поселения от 28.11.2012 № 67 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском городском поселении», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 № 192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения», администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление администрации Приволжского муниципального района от 30.08.2019 № 447-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы», изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района В.Г.Нагацкого.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Первый заместитель главы администрации
Приволжского муниципального района**

В.Г. Нагацкий

**Муниципальная программа
Приволжского городского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры и
услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Приволжского городского поселения
на 2020-2022 годы»**

1. Паспорт муниципальной Программы

Наименование Программы и срок ее реализации	«Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы» Срок реализации: 2020-2022 годы
Перечень подпрограмм	1. «Жилищная инфраструктура» 2. «Коммунальная инфраструктура» 3. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения» 4. «Повышение качества питьевой воды на территории Приволжского городского поселения»
Куратор Программы	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района
Наименование администратора Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Перечень исполнителей Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, МКУ Отдел строительства администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Цель (цели) Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Приволжского городского поселения. Доведение состояния муниципального жилищного

	<p>фонда путем капитального ремонта и реконструкции до стандартов качества, обеспечивающих комфортное проживание.</p> <p>Оплата взносов на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов за муниципальные жилые помещения.</p> <p>Увеличение надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное сокращение их износа.</p> <p>Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения.</p> <p>Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения.</p> <p>Повышение качества питьевого водоснабжения на территории Приволжского городского поселения.</p> <p>Обеспечение экологической безопасности на территории Приволжского городского поселения.</p>
<p>Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования</p>	<p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2020 год – 53 328 738,72 руб.</p> <p>2021 год – 7 222 263,84 руб.</p> <p>2022 год – 6 295 808,40 руб.</p> <p>- бюджет Приволжского городского поселения:</p> <p>2020 год – 9 966 508,72руб.</p> <p>2021 год – 7 222 263,84 руб.</p> <p>2022 год – 6 295 808,40 руб.</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2020 год – 433 630,00 руб.</p> <p>2021 год – 0,00 руб.</p> <p>2022 год – 0,00 руб.</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2020 год – 42 928 600,00 руб.</p> <p>2021 год – 0,00 руб.</p> <p>2022 год – 0,00 руб.</p>

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы

Одной из наиболее острых социальных проблем в Приволжском городском поселении продолжает оставаться неудовлетворительное состояние жилищного фонда.

В целях ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан, эффективного проведения жилищной реформы в современных экономических условиях и повышения ее социальной направленности необходимо приведение жилищного фонда путем капитального ремонта и реконструкции в соответствие

со стандартами качества, обеспечивающими комфортное проживание. Настоящая Программа подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, находящихся на территории города Приволжска.

Актуальность разработки Программы обусловлена как социальными, так и экономическими факторами. В целях оказания помощи гражданам в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, необходимо привлечение на эти цели бюджетных финансовых средств.

Основные причины неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса, неэффективность существующей системы управления в коммунальном секторе, преобладание административных нерыночных отношений. В результате в жилищно-коммунальном хозяйстве отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

Жилищно-коммунальное хозяйство в сегодняшнем его состоянии характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью. По последним данным, уровень износа электрических сетей составляет более 25%, сетей водопровода - 70%, сетей канализации - 70%, тепловых сетей - 65%. Около 40% основных фондов полностью отслужили свой срок.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов.

Потери тепла при эксплуатации существующих тепловых сетей значительно превышают нормативы. Потери, связанные с утечками из-за внутренней и внешней коррозии труб, составляют более 20%, а срок службы теплотрасс по этой причине в 4-6 раз ниже нормативного. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 30% от произведенной тепловой энергии. Происходит перерасход топлива в котельных из-за плохой водоподготовки и неотлаженного процесса горения.

Задачей подпрограммы «Коммунальная инфраструктура» является внедрение современных энергосберегающих технологий, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми.

Это позволит увеличить надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимально сократить их износ.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Приволжского городского поселения является одной из самых острых социальных проблем. Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим законодательством,

получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Часть аварийного жилищного фонда в Приволжском городском поселении составляет жилье, занимаемое на условиях договоров социального найма и являющееся муниципальной собственностью. Однако муниципальное образование, являющееся собственником жилых помещений и исполняющее полномочия по обеспечению жильем проживающих на территории Приволжского городского поселения граждан, не располагает достаточными финансовыми ресурсами для решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и муниципального уровней.

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности Приволжского городского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Инфраструктура водоснабжения представляет собой систему, включающую в себя головные водозаборные сооружения и распределительные водопроводные сети, с расположенными на них сооружениями.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Приволжского городского поселения являются подземные воды.

Водоснабжение Приволжского городского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников - водоразборных колонок, шахтных колодцев.

Система водоснабжения Приволжского городского поселения имеет скважины, напорный трубопровод, водонапорные башни и водопроводную сеть. Назначение системы водоснабжения – снабжение потребителей (население и организации) хозяйственно-питьевой водой.

Водоснабжение Приволжского городского поселения осуществляется от артезианских скважин. Техническое состояние скважин удовлетворительное, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения обустроены.

Система водоснабжения городского поселения состоит из артезианских скважин, характеризующихся высокой степенью износа 62%. Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям по санитарно-химическим показателям 49%.

Повышение эффективности использования водоснабжения требует:

- координации действий поставщиков и потребителей ресурсов, выработки общей технической политики, согласования договорных условий, сохранения баланса и устойчивости работы технических систем;
- достаточное участие средств бюджета Приволжского городского поселения в финансировании всего комплекса мероприятий по водоснабжению и необходимая

координация действий и ресурсов органов местного самоуправления с мероприятиями федеральных и региональных программ в данном направлении.

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

В силу значительной затратной составляющей комплекс мероприятий по повышению качества питьевой воды на территории Приволжского городского поселения, можно реализовать в ходе долгосрочной муниципальной целевой Программы.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами: ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование мероприятий

3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Цели Программы:

- Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Приволжского городского поселения.

- Доведение состояния муниципального жилищного фонда путем капитального ремонта и реконструкции до стандартов качества, обеспечивающих комфортное проживание.

- Оплата взносов на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов за муниципальные жилые помещения.

- Увеличение надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное сокращение их износа.

- Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на территории Приволжского городского поселения.

- Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения.

- Обеспечение качества питьевой воды в Приволжском городском поселении.

- Создание комфортных условий проживания граждан.

Реализация мероприятий по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда позволит создать условия для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, для внедрения ресурсосберегающих технологий предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры создаст возможности для нового жилищного строительства в районах старой застройки, обеспечит снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры в Приволжском городском поселении. Это будет способствовать повышению качества коммунальных услуг и комфортности проживания в многоквартирных домах для населения города Приволжска, а также улучшению

экологической ситуации на территории Приволжского городского поселения.

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения позволит снизить количество аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения, обеспечить комфортное проживание граждан, а также снизит угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах (показателях) Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя) Программы	Ед. изм.	Значение показателей		
			2020	2021	2022
1.	Основное мероприятие «Жилищная инфраструктура»				
1.1.	Площадь муниципального жилищного фонда, используемая для расчета взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.	кв.м.	18047	18000	18000
1.2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	ед.	5	5	5
1.3.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	10	15	15
1.4.	Снос аварийного жилья	ед.	30	3	2
2.	Основное мероприятие «Коммунальная инфраструктура»				
2.1.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	57,5	56,5	55,5
2.2.	Улучшение экологической ситуации	%	70	85	100
3.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»	ед.	1	1	1

4.	Основное мероприятие «Повышение качества питьевой воды в Приволжском городском поселении»				
4.1.	Замена (реконструкция) сетей холодного и горячего водоснабжения	%	20	40	60
4.2.	Замена (реконструкция) объектов водоснабжения	%	20	40	60
4.3.	Строительство станции обезжелезивания	%	40	70	100

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Таблица 3.

(руб.)

№ п/п	Наименование Программы/источник ресурсного обеспечения	2020	2021	2022
1.	Программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно- коммунального хозяйства населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы», всего:	53 328 738,72	7 222 263,84	6 295 808,40
	Бюджетные ассигнования	53 328 738,72	7 222 263,84	6 295 808,40
	- бюджет Приволжского городского поселения	9 966 508,72	7 222 263,84	6 295 808,40
	- областной бюджет	433 630,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	42 928 600,00	0,00	0,00
2.	<i>Подпрограммы</i>			
2.1.	Подпрограмма «Жилищная инфраструктура»	8 776 020,71	7 222 263,84	6 295 808,40
	Бюджетные ассигнования	8 776 020,71	7 222 263,84	6 295 808,40
	- бюджет Приволжского городского поселения	8 776 020,71	7 222 263,84	6 295 808,40

	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подпрограмма «Коммунальная инфраструктура»	1 186 151,71	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования	1 186 151,71	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	1 186 151,71	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3.	Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»	0,00	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.4.	Подпрограмма «Повышение качества питьевой воды на территории Приволжского городского поселения»	43 366 566,30	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования	43 366 566,30	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	4 336,30	0,00	0,00
	- областной бюджет	433 630,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	42 928 600,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация Программы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского городского поселения, объем бюджетных ассигнований, которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского городского поселения будет определяться в каждом конкретном случае.

Приложение 1
к муниципальной программе
Приволжского городского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения
Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»

Подпрограмма «Жилищная инфраструктура»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Жилищная инфраструктура»
Срок реализации подпрограммы	2020-2022 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, МКУ Отдел строительства администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Сокращение количества многоквартирных домов с просроченным сроком проведения капитального ремонта; снижение потерь ресурсов внутри домов и обеспечение надлежащим качеством коммунальных услуг; улучшение условий проживания граждан, обеспечение сохранности жилищного фонда. Оплата взносов на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирных домов за муниципальные жилые помещения.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем финансирования подпрограммы: 2020 год – 8 776 020,71 руб. 2021 год – 7 222 263,84 руб. 2022 год – 6 295 808,40 руб. В том числе: бюджет Приволжского городского поселения: 2020 год – 8 776 020,71 руб.

	2021 год – 7 222 263,84 руб. 2022 год – 6 295 808,40 руб. областной бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. федеральный бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб.
--	--

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

На основании заявлений жителей и актов обследования помещений муниципального жилищного фонда составляется реестр муниципальных жилых помещений, нуждающихся в проведении работ по капитальному ремонту, выполняются предварительные сметные расчеты на запланированные виды работ, планируются финансовые ресурсы.

3. Мероприятия подпрограммы

Настоящая подпрограмма (далее подпрограмма) предусматривает следующие мероприятия:

- снос аварийного жилья;
- установку ИПУ в муниципальном жилом фонде;
- замену ИПУ (эл. счетчики) в муниципальном жилом фонде;
- энергетическое обследование и паспортизация МКД, выполнение мероприятий по энергосбережению;
- капитальный ремонт муниципальных жилых помещений;
- оплату взносов на капитальный ремонт за муниципальный жилищный фонд;
- приобретение статистической отчетности по жилищному фонду.

Срок реализации мероприятий – 2020-2022 годы.

Ответственные исполнители мероприятий подпрограммы – МКУ Отдел строительства администрации Приволжского муниципального района, управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования.

№ п/п	Наименование мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2020	2021	2022
1.	Подпрограмма «Жилищная»	8 776 020,71	7 222 263,84	6 295 808,40

руб.

	инфраструктура», всего			
	Бюджетные ассигнования	8 776 020,71	7 222 263,84	6 295 808,40
	- бюджет Приволжского городского поселения	8 776 020,71	7 222 263,84	6 295 808,40
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Мероприятия подпрограммы:			
2.1.	Переселение граждан из аварийного жилья	2 217 994,99	2 663 886,12	2 663 886,12
	- бюджет Приволжского городского поселения	2 217 994,99	2 663 886,12	2 663 886,12
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	6 558 025,72	4 558 377,72	3 631 922,28
	- бюджет Приволжского городского поселения	6 558 025,72	4 558 377,72	3 631 922,28
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского городского поселения, объем бюджетных ассигнований, которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского городского поселения будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В силу положений Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», муниципальное образование как собственник муниципальных жилых помещений обязано обеспечить оснащенность ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилья.

Реализация подпрограммы позволит осуществить снос аварийных домов, что в свою очередь обеспечит надлежащий эстетический вид города. Позволит обеспечить безопасность и комфортность проживания граждан.

В силу положений Закона Ивановской области от 27.06.2013 №51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах в Ивановской области» муниципальные образования, как собственники муниципальных жилых помещений в многоквартирном доме обязаны оплачивать взносы на капитальный ремонт.

В ходе реализации подпрограммы осуществится создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Приволжского городского поселения.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя) подпрограммы	Ед. изм.	Значение показателя		
			2020	2021	2022
1.	Площадь муниципального жилищного фонда, используемая для расчета взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.	кв.м.	18047	18000	18000
2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	ед.	5	5	5
3.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	10	15	15
4.	Снос аварийного жилья	ед.	30	3	2

Приложение 2
к муниципальной программе
Приволжского городского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения
Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»

Подпрограмма «Коммунальная инфраструктура»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Коммунальная инфраструктура»
Срок реализации подпрограммы	2020 – 2022 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, МКУ Отдел строительства администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры. Улучшение снабжения населения теплоснабжением и водоснабжением. Улучшение в сфере охраны окружающей среды в границах Приволжского городского поселения путем сбора и вывоза от неканализационной части отходов (осадков) из выгребных ям и хозяйственно-бытовых стоков на сливные станции. Создание возможностей для нового жилищного строительства в районах старой застройки. Создание условий для строительства благоустроенного жилья на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры г.Приволжска).
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2020 год – 1 186 151,71 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб.

- бюджет Приволжского городского поселения: 2020 год – 1 186 151,71 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - областной бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб.

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Жилищно-коммунальное хозяйство Приволжского городского поселения в сегодняшнем его состоянии характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью. По последним данным, уровень износа электрических сетей составляет более 25%, сетей водопровода - 70%, сетей канализации - 70%, тепловых сетей - 65%. Около 40% основных фондов полностью отслужили свой срок.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов.

Потери тепла при эксплуатации существующих тепловых сетей значительно превышают нормативы. Потери, связанные с утечками из-за внутренней и внешней коррозии труб, составляют более 20%, а срок службы теплотрасс по этой причине в 4-6 раз ниже нормативного. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 30% от произведенной тепловой энергии.

Задачами подпрограммы являются:

- максимальное сокращение износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- улучшение снабжения населения теплоснабжением и водоснабжением;
- сбор и вывоз от не канализационной части отходов (осадков) из выгребных ям и хозяйственно-бытовых стоков на сливные станции границах Приволжского городского поселения позволит улучшить экологическую ситуацию в городе;
- создание возможностей для нового жилищного строительства в районах старой застройки;
- создание условий для строительства благоустроенного жилья на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры г.Приволжска).

3. Мероприятия подпрограммы

Подпрограмма предусматривает реализацию мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Приволжского городского поселения, в том числе:

1. Электроснабжение.
2. Газоснабжение.
3. Водоснабжение, водоотведение.
4. Создание возможностей для нового жилищного строительства в районах старой застройки.
5. Создание условий для строительства благоустроенного жилья на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми (подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры г.Приволжска).

Срок реализации мероприятий – 2020-2022 годы.

Ответственные исполнители мероприятий подпрограммы – МКУ Отдел строительства администрации Приволжского муниципального района, управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования

(руб.)				
№ п/п	Наименование мероприятия/ источник ресурсного обеспечения	2020	2021	2022
1.	Подпрограмма «Коммунальная инфраструктура», всего	1 186 151,71	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	1 186 151,71	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Мероприятия подпрограммы:			
2.1.	Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	1 145 000,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	1 145 000,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2.	Водоснабжение	2 681,71	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	2 681,71	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

2.3.	Теплоснабжение	38 470,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	38 470,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета в виде субсидии для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и бюджета Приволжского городского поселения, объем бюджетных ассигнований, которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского городского поселения будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

1. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.
2. Создание возможностей для нового жилищного строительства в районах старой застройки.
3. Повышение качества коммунальных услуг и комфортности проживания в многоквартирных домах.
4. Улучшение экологической ситуации на территории поселения.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах (показателях) подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения показателей		
			2020	2021	2022
1.	Улучшение экологической ситуации на территории поселения	%	70	85	100
2.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	57,5	56,5	55,5

Приложение 3
к муниципальной программе
Приволжского городского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной
инфраструктуры услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»

**Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Приволжского городского поселения»**

1. Паспорт Подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»
Срок реализации подпрограммы	2020-2022 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, на территории Приволжского городского поселения. Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - бюджет Приволжского городского поселения: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - областной бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2020 год – 0,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб.

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Приволжского городского поселения является одной из самых острых социальных проблем. Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Часть аварийного жилищного фонда в Приволжском городском поселении составляет жилье, занимаемое на условиях договоров социального найма и являющееся муниципальной собственностью. Однако муниципальное образование, являющееся собственником жилых помещений и исполняющее полномочия по обеспечению жильем проживающих на территории Приволжского городского поселения граждан, не располагает достаточными финансовыми ресурсами для решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и муниципального уровней.

3. Мероприятия подпрограммы

Настоящая подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения» (далее подпрограмма) предусматривает следующие мероприятия:

- Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения.
- Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского городского поселения.

Срок реализации мероприятий – 2020-2022 годы.

Основные исполнители мероприятий подпрограммы – управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования.

руб.

№ п/п	Наименование мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2020	2021	2022
1.	Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, на территории Приволжского городского поселения», всего	0,00	0,00	0,00

	Бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского городского поселения, при условии выделения денежных средств.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит осуществить переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения, обеспечить комфортное проживание граждан, и исключить угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах(показателях) подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей		
			2020	2021	2022
1.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского городского поселения»	аварийных домов	1	1	1

Приложение 4
к муниципальной программе
Приволжского городского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем,
объектами инженерной инфраструктуры
и услугами жилищно-коммунального хозяйства
населения Приволжского городского поселения на 2020-2022 годы»

**Подпрограмма
«Повышение качества питьевой воды на территории
Приволжского городского поселения»**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Повышение качества питьевой воды на территории Приволжского городского поселения» Срок реализации: 2020-2022 годы
Срок реализации подпрограммы	2020 - 2022 годы
Перечень исполнителей Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Повышение качества питьевого водоснабжения на территории Приволжского городского поселения. Обеспечение экологической безопасности на территории Приволжского городского поселения.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2020 год – 43 366 566,30 руб. 2021год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - бюджет Приволжского городского поселения: 2020 год – 4 336,30 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - областной бюджет: 2020 год – 433 630,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2020 год – 42 928 600,00 руб. 2021 год – 0,00 руб. 2022 год – 0,00 руб.

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности Приволжского городского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Инфраструктура водоснабжения представляет собой систему, включающую в себя головные водозаборные сооружения и распределительные водопроводные сети, с расположенными на них сооружениями.

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Приволжского городского поселения являются подземные воды.

Водоснабжение Приволжского городского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников – водоразборных колонок, шахтных колодцев.

Система водоснабжения Приволжского городского поселения имеет скважины, напорный трубопровод, водонапорные башни и водопроводную сеть. Назначение системы водоснабжения – снабжение потребителей (население и организации) хозяйственно-питьевой водой.

Водоснабжение Приволжского городского поселения осуществляется от артезианских скважин. Техническое состояние скважин удовлетворительное, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения обустроены.

Система водоснабжения городского поселения состоит из артезианских скважин, характеризующихся высокой степенью износа 62%. Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям по санитарно-химическим показателям 49%.

Повышение эффективности использования водоснабжения требует:

- координации действий поставщиков и потребителей ресурсов, выработки общей технической политики, согласования договорных условий, сохранения баланса и устойчивости работы технических систем;
- достаточное участие средств бюджета Приволжского городского поселения в финансировании всего комплекса мероприятий по водоснабжению и необходимая координация действий и ресурсов органов местного самоуправления с мероприятиями федеральных и региональных программ в данном направлении.

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

В силу значительной затратной составляющей комплекс мероприятий по повышению качества питьевой воды на территории Приволжского городского поселения, можно реализовать в ходе долгосрочной муниципальной целевой Программы.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами: ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование мероприятий

3. Мероприятия подпрограммы

Настоящая подпрограмма предусматривает следующие мероприятия:

- замена (реконструкция) сетей холодного и горячего водоснабжения;
- замена (реконструкция) объектов водоснабжения;
- строительство станции обезжелезивания.

Срок реализации мероприятий: 2020-2022 годы.

Ответственный исполнитель мероприятий подпрограммы – управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования

№ п/п	Наименование Программы (подпрограммы) / источник ресурсного обеспечения	2020	2021	2022
1.	Подпрограмма «Повышение качества питьевой воды на территории Приволжского городского поселения», всего:	43 366 566,30	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	4 336,30	0,00	0,00
	- областной бюджет	433 630,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	42 928 600,00	0,00	0,00
2.	Замена (реконструкция) сетей холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
3.	Замена (реконструкция) объектов водоснабжения	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
4.	Строительство станции обезжелезивания	43 366 566,30	0,00	0,00

	- бюджет Приволжского муниципального района	4 336,30	0,00	0,00
	- областной бюджет	433 630,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	42 928 600,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета в виде субсидии для реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и бюджета Приволжского городского поселения, объем бюджетных ассигнований, которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского городского поселения будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы обеспечит:

1. Улучшение условий и качества жизни жителей Приволжского городского поселения.
2. Создание комфортных условий проживания граждан.
3. Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий.

Таблица 3. Сведения о целевых показателях

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	2020	2021	2022
1.	Замена (реконструкция) сетей холодного и горячего водоснабжения	%	20	40	60
2.	Замена (реконструкция) объектов водоснабжения	%	20	40	60
3.	Строительство станции обезжелезивания	%	40	70	100