



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2021 № 161 - п

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 13.04.2021 № 183 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка» (протокол № 1 от 15.04.2021), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Новское сельское поселение, д. Парушево, земельный участок 33А, с кадастровым номером 37:13:032108:435, площадью 886 кв.м., категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 8 505,00 руб. (восемь тысяч пятьсот пять рублей 00 коп.) на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы от 15.03.2021 г. №138/11/2021 за: «земельный участок, расположенный по адресу:., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Новское сельское поселение, д. Парушево, земельный участок 33А, с кадастровым номером 37:13:032108:435, площадью 886 квадратных метров», выполненной ООО «Гермес».

3. Срок аренды земельного участка установить:

– 20 (двадцать) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на официальном сайте Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова