



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2021 № 177 - п

#### **О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 16.04.2021 № 189 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 1 от 19.04.2021), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Костромская, участок 1, с кадастровым номером 37:13:010419:257, площадью 1200 кв.м., категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 8 096,00 руб. (восемь тысяч девяносто шесть рублей 00 коп.) на основании Отчета об оценке Объекта оценки от 05.04.2021 г. №232/02, выполненной ООО «ЗСКЦ».

3. Срок аренды земельного участка установить:

– 20 (двадцать) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на официальном сайте Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru), а также на

официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**