



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2021 № 178 - п

#### **О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 20.04.2021 № 195 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 1 от 22.04.2021), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Фрунзе, 1н, с кадастровым номером 37:13:010620:757, площадью 2400 кв.м., категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 38 522,00 руб. (тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать два рубля 00 коп.) на основании Отчета об оценке Объекта оценки от 05.04.2021 г. № 232/07, выполненной ООО «ЗСКЦ».

3. Срок аренды земельного участка установить:

– 10 (десять) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на официальном сайте Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru), а также на

официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**

Лист согласования  
проекта постановления/распоряжения  
(нужное подчеркнуть)

Администрации Приволжского муниципального района  
Проект постановления/распоряжения  
вносит Комитет по управлению муниципальным имуществом  
(наименование структурного подразделения Администрации или учреждения)

Дата внесения проекта	Должность лица, внесшего проект	ФИО должностного лица, внесшего проект	Подпись о согласовании проекта или Замечания к проекту
	Главный специалист КУМИ	Голубева Н.А.	
	Председатель КУМИ	Мелешенко Н.Ф.	

**Согласовано**

	Начальник юридического отдела	Скачкова Н.Н.	
--	-------------------------------	---------------	--

Список рассылки

Количество экземпляров	Наименование структурного подразделения Администрации или учреждения	ФИО адресата
1	Комитет по управлению муниципальным имуществом	Мелешенко Н.Ф.
1	Администрация Приволжского муниципального района	Куликова Н.И.