



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2021 № 210 - п

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 14.05.2021 № 225 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 1 от 14.05.2021), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

-Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, пер. 2-й Фурмановский, участок 12, с кадастровым номером 37:13:010714:160, площадью 442 кв.м., категория земель: «земли населенных пунктов», разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 4012,00 руб. (четыре тысячи двенадцать рублей 00 коп.) на основании Отчета об оценке Объекта оценки от 05.04.2021 г. №232/01, выполненной ООО «ЗСКЦ».

3. Срок аренды земельного участка установить:

– 20 (двадцать) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на официальном сайте Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, а также на

официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова