



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2022 № 279 - п

#### **О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 26.05.2022 № 191 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 1 от 30.05.2022), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, пер. Дружбы, д. 7а, общей площадью 210 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010523:271, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для торговли».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок по результатам рыночной стоимости годового размера арендной платы в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 4 000 рублей (Четыре тысячи рублей 00 копеек) на основании отчета об оценке от 13.05.2022 г. № 01331164126220000220001/3, выполненного частнопрактикующим оценщиком Саницкой Людмилой Викторовной.

3. Срок аренды земельного участка установить: 3 (Три) года.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru),

а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**