|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | .06.2022 | 09-02-2022 | | Главе Приволжского муниципального района  Мельниковой И.В. |

**ИНФОРМАЦИЯ**

о разъяснении действующего законодательства для опубликования на сайте администрации Приволжского муниципального района

Прошу разместить на сайте администрации Приволжского муниципального района заметку следующего содержания: Должны ли быть закрыты для свободного доступа чердаки и подвалы многоквартирных домов?

В соответствии с действующим законодательством свободный доступ на чердаки и в подвалы многоквартирных домов не допустим, что является одной из мер по предупреждению терроризма.

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170)   двери с лестничных площадок на чердак должны быть закрыты на замок, а ключи – храниться в квартире верхнего этажа и в организации по содержанию жилищного фонда, о чем должна быть соответствующая надпись на двери.

Правилами также установлено, что входные двери в подвал должны быть закрыты на замок, ключи от которого должны храниться в организациях по содержанию жилищного фонда, у дворника, рабочих, проживающих в этих домах. О месте хранения ключей делается специальная надпись на двери.

Указанные Правила являются обязательными для исполнения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами государственного контроля и надзора, органами местного самоуправления.

Если Вам стало известно о возможности свободного доступа в подвальные либо чердачные помещения многоквартирного жилого дома, об этом необходимо сообщить в управляющую компанию, государственную жилищную инспекцию.

С уважением,

Заместитель прокурора района

советник юстиции А.В. Снигирев