



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2022 № 489 -п

Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно- коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета Приволжского муниципального района от 22.11.2011 №122 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском муниципальном районе», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 №192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную программу Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы» (прилагается).

2. Постановление администрации Приволжского муниципального района от 30.08.2021 № 411-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2022-2024 годы» считать утратившим силу.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

4. Контроль за постановлением возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Нагацкого В.Г.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**Муниципальная программа
Приволжского муниципального района
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в
Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы»**

1. Паспорт муниципальной Программы

Наименование Программы и срок ее реализации	«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы» Срок реализации – 2023 – 2025 годы
Перечень подпрограмм	1. Жилищно-коммунальная инфраструктура.
Куратор Программы	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района
Наименование администратора Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Перечень исполнителей Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Цель (цели) Программы	Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры
Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб. - бюджет Приволжского муниципального района: 2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб. - областной бюджет: 2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб.

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой важную сферу жизнедеятельности человеческого общества. Это та сфера, без которой практически невозможна жизнедеятельность человека и района в целом, а качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг напрямую определяет качество жизни. Без его эффективного функционирования невозможно обеспечение нормальных условий существования.

Основные причины неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - высокий уровень износа основных фондов жилищно-коммунального комплекса, потери и утечки коммунальных ресурсов, неэффективность существующей системы управления в жилищно-коммунальном секторе, преобладание административных нерыночных отношений. В результате в жилищно-коммунальном хозяйстве отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

Жилищно-коммунальное хозяйство характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью.

Изношенность муниципального жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района достигает 60%. Это означает, что жилье находится в плохом состоянии и нуждается в капитальном ремонте. Капитальный ремонт - неизбежное мероприятие, которое рано или поздно ожидает все жилищные объекты независимо от их модернизации.

Изношенность коммунальной инфраструктуры Приволжского муниципального района составляет 70%. Около 42% основных фондов полностью отслужили свой срок. Доля ненормативных потерь на коммунальных сетях составляет 28%. Доля коммунальных ресурсов, расчеты по которым производятся по приборам учета, составляет 70,2%. В силу положений Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» муниципальные образования как собственники муниципальных жилых помещений обязаны обеспечить оснащенностью ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилья.

На территории Приволжского муниципального района имеются источники нецентрализованного водоснабжения (колодцы) в количестве 56 единиц. Более 50% колодцев находятся в неудовлетворительном состоянии, что в свою очередь отрицательно влияет на качество питьевой

воды и представляет угрозу и опасность для населения.

В рамках Программы осуществляется:

финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части децентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- финансовое обеспечение на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- актуализация схемы теплоснабжения.

3. Цель (цели), ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Основной целью реализации Программы является обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры, обеспечение населения Приволжского муниципального района качественной питьевой водой.

Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры – должно решить проблему обеспечения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.	Площадь муниципального-жилищного фонда в многоквартирных домах, на которой, по	кв.м.	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2

	заявлениям граждан, может быть проведен капитальный ремонт						
2.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	0	5	5	5	5
3.	Количество нецентрализованных источников водоснабжения	ед.	7	15	15	15	15

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах(показателях) Программы.

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Данные о ресурсном обеспечении реализации Программы предоставлены в Таблице 3:

		(руб.)		
№ п/п	Наименование Программы (подпрограммы)/ Источник ресурсного обеспечения	2023	2024	2025
1.	Программа «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы», всего:	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	Бюджетные ассигнования	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	- бюджет Приволжского муниципального района	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Подпрограмма			
2.1.	Подпрограмма: «Жилищно-коммунальная инфраструктура»	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	Бюджетные ассигнования	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	- бюджет Приволжского муниципального района	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация Программы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства
в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы»

Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Жилищно-коммунальная инфраструктура»
Срок реализации подпрограммы	2023 - 2025 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	<p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб.</p> <p>- бюджет Приволжского муниципального района:</p> <p>2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб.</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб.</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб.</p>

2.Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Подпрограмма предусматривает осуществление финансового обеспечения на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части децентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

3.Мероприятия подпрограммы

Финансовое обеспечение мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ивановской области от 27.06.2013 № 51- ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области».

Основные мероприятия подпрограммы:

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части децентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации,

в том числе:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;

- установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде.
- актуализация схемы теплоснабжения.

Срок реализации мероприятий – 2023-2025 годы.

Ответственные исполнители мероприятий:

- Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы

Руб.

№ п/п	Наименование мероприятия/источник ресурсного обеспечения	2023	2024	2025
1.	Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура»	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	Бюджетные ассигнования	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	- бюджет Приволжского муниципального района	512 347,68	512 347,68	512 347,68
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.	Мероприятия подпрограммы:			
2.1	Актуализация схемы теплоснабжения	209 000,00	209 000,00	209 000,00
	Бюджетные ассигнования	209 000,00	209 000,00	209 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	209 000,00	209 000,00	209 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.2	Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения	60 000,00	60 000,00	60 000,00
	Бюджетные ассигнования	60 000,00	60 000,00	60 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	60 000,00	60 000,00	60 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.3	Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения	222 700,00	222 700,00	222 700,00

	Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев)			
	- бюджет Приволжского муниципального района	222 700,00	222 700,00	222 700,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
2.4	Организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	20 647,68	20 647,68	20 647,68
	- бюджет Приволжского муниципального района	20 647,68	20 647,68	20 647,68
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить исполнение полномочий:

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), что в свою очередь позволит обеспечить население качественной питьевой водой;
- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством

Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, на создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, что в свою очередь позволит обеспечить:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;
- оснащение муниципального жилищного фонда ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилого фонда;
- актуализация схем теплоснабжения.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах(показателях) подпрограммы.

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.	Площадь муниципального жилищного фонда, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен капитальный ремонт	кв.м.	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2	1970,2
2.	Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде	ед.	0	5	5	5	5
3.	Количество нецентрализованных источников водоснабжения	ед.	7	15	15	15	15