



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2022 № 513 - п

Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского муниципального района, посредством публичного предложения в электронной форме

Руководствуясь ст. 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Приволжского муниципального района, во исполнение Решения Совета Приволжского муниципального района от 27.01.2022 №5 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского муниципального района, на 2022 год», на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 21.07.2022 № 280 – р «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского муниципального района, посредством публичного предложения в электронной форме» (протокол №1 от 25.07.2022) администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать, находящееся в собственности Приволжского муниципального района, следующее муниципальное имущество:

- земельный участок с кадастровым номером 37:13:010422:433, площадью 5386 кв.м. и расположенным на нем зданием поликлиники с кадастровым номером 37:13:010422:335, площадью 1095,3 кв.м., находящиеся по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. М. Московская, д. 37б.

2. Установить способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в порядке, определенном постановлением Правительства Российской

Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3. Установить:

3.1. Начальную цену продажи муниципального имущества (цену первоначального предложения):

- 2 605 000,00 (два миллиона шестьсот пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС в том числе:

- 2 180 000,00 (два миллиона сто восемьдесят тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС - здание поликлиники с кадастровым номером 37:13:010422:335, площадью 1095,3 кв.м., находящееся по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. М. Московская, д. 37б;

- 425 000,00 (четыреста двадцать пять тысяч рублей 00 копеек) - земельный участок с кадастровым номером 37:13:010422:433, площадью 5386 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. М. Московская, д. 37б,

на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта муниципальной собственности: Нежилое здание: здание поликлиники, общей площадью 1 095,3 кв.м., земельный участок общей площадью 5 386 кв.м., расположенные по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. М. Московская, д.37б, от 21.04.2022 г. №2578/22, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Аналитик Центр».

3.2. Минимальную цену предложения (цену отсечения) определить в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося электронного аукциона, а именно 1 302 500,00 (один миллион триста две тысячи пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 130 250,00 (сто тридцать тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек).

5. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона») – 65 125,00 (шестьдесят пять тысяч сто двадцать пять рублей 00 копеек).

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на официальном сайте Приволжского муниципального района www.privadmin.ru, на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» <https://178fz.roseltorg.ru>.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф. Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова