



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2022 № 616 - п

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 24.10.2022 № 405 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 1 от 24.10.2022), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Ингарское сельское поселение, д. Карбушево, 14, с кадастровым номером 37:13:031306:189, общей площадью 732 кв.м., с разрешенным видом использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок по результатам рыночной стоимости годового размера арендной платы в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 3 800,00 (Три тысячи восемьсот рублей 00 копеек) на основании отчета об оценке рыночной величины годовой арендной платы на право заключения договоров аренды от 13.09.2022 г. № 3513/1544/4, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Ариороса».

3. Срок аренды земельного участка установить: 20 (Двадцать) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района www.privadmin.ru,

а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова