



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2022 № 752- п

#### **О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка**

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 16.12.2022 № 494 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 1 от 19.12.2022), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Фролова, земельный участок 3, общей площадью 3 751 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010601:729, с разрешенным видом использования – предоставление коммунальных услуг, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок по результатам рыночной стоимости годового размера арендной платы в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 77 478,00 (Семьдесят семь тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 00 копеек) на основании отчета об оценке рыночной величины годовой арендной платы на право заключения договоров аренды от 06.12.2022 г. № 3513/1544/9, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Ариороса».

3. Срок аренды земельного участка установить: 10 (Десять) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района [www.privadmin.ru](http://www.privadmin.ru), а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского  
муниципального района**

**И.В.Мельникова**