



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2023 № 251-п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 23.08.2022 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета Приволжского муниципального района от 22.11.2011 №122 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском муниципальном районе», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 №192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменение в постановление администрации Приволжского муниципального района от 23.08.2022 № 489-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы» (далее – постановление), изложив в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Нагацкого В.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**Муниципальная программа
Приволжского муниципального района
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в
Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы»**

1. Паспорт муниципальной Программы

| | |
|--|---|
| Наименование Программы и срок ее реализации | «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы» Срок реализации – 2023 – 2025 годы |
| Перечень подпрограмм | 1. Жилищно-коммунальная инфраструктура. |
| Куратор Программы | Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района |
| Наименование администратора Программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района |
| Перечень исполнителей Программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района |
| Цель (цели) Программы | 1. Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры; 2. Снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг. |
| Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования | Общий объем бюджетных ассигнований: 2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб. - бюджет Приволжского муниципального района: 2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб. - областной бюджет: 2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб. - федеральный бюджет: 2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. |

| | |
|--|----------------------|
| | 2025 год – 0,00 руб. |
|--|----------------------|

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой важную сферу жизнедеятельности человеческого общества. Это та сфера, без которой практически невозможна жизнедеятельность человека и района в целом, а качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг напрямую определяет качество жизни. Без его эффективного функционирования невозможно обеспечение нормальных условий существования.

Основные причины неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - высокий уровень износа основных фондов жилищно-коммунального комплекса, потери и утечки коммунальных ресурсов, неэффективность существующей системы управления в жилищно-коммунальном секторе, преобладание административных нерыночных отношений. В результате в жилищно-коммунальном хозяйстве отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

Жилищно-коммунальное хозяйство характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью.

Изношенность муниципального жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района достигает 60%. Это означает, что жилью находится в плохом состоянии и нуждается в капитальном ремонте. Капитальный ремонт - неизбежное мероприятие, которое рано или поздно ожидает все жилищные объекты независимо от их модернизации.

Изношенность коммунальной инфраструктуры Приволжского муниципального района составляет 70%. Около 42% основных фондов полностью отслужили свой срок. Доля ненормативных потерь на коммунальных сетях составляет 28%. Доля коммунальных ресурсов, расчеты по которым производятся по приборам учета, составляет 70,2%. В силу положений Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» муниципальные образование как собственник муниципальных жилых помещений обязано обеспечить оснащенностью ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилья.

На территории Приволжского муниципального района имеются источники нецентрализованного водоснабжения (колодцы) в количестве 56 единиц. Более 50% колодцев находятся в неудовлетворительном состоянии, что в свою очередь отрицательно влияет на качество питьевой

воды и представляет угрозу и опасность для населения.

В рамках Программы осуществляется:

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части децентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- финансовое обеспечение на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- финансовое обеспечение на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

- актуализация схемы теплоснабжения;

- возмещение расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение и установку индивидуальных приборов учета воды, электрической энергии, а также природного газа.

3. Цель (цели), ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Основной целью реализации Программы является обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры, обеспечение населения Приволжского муниципального района качественной питьевой водой.

Развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры – должно решить проблему обеспечения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Качественным результатом реализации программы является возможность расчета за фактически потребленные коммунальные ресурсы по показаниям индивидуальных приборов учета таких ресурсов, снижение удельного расхода ресурсов в многоквартирных домах, в том числе в помещениях, находящихся в муниципальной собственности, а также снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг.

| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Едини цы измер ения | Значение показателей | | | | |
|----------|---|------------------------------|----------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Площадь муниципального- жилищного фонда в многоквартирных домах, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен капитальный ремонт | кв.м. | 1970,2 | 1970,2 | 1970,2 | 1970,2 | 1970,2 |
| 2. | Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде | ед. | 0 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 3. | Количество нецентрализован ных источников водоснабжения | ед. | 7 | 15 | 15 | 15 | 15 |

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Данные о ресурсном обеспечении реализации Программы предоставлены в Таблице 3:

(руб.)

| № п/п | Наименование Программы (подпрограммы)/ Источник ресурсного обеспечения | 2023 | 2024 | 2025 |
|-------|--|------------|------------|------------|
| 1. | Программа «Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы», всего: | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | Бюджетные ассигнования | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Подпрограмма | | | |
| 2.1. | Подпрограмма: «Жилищно-коммунальная инфраструктура» | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | Бюджетные ассигнования | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Примечание: Реализация Программы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Отдельные вопросы жилищно-коммунального хозяйства
в Приволжском муниципальном районе на 2023-2025 годы»

Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура»

1. Паспорт подпрограммы

| | |
|---|--|
| Наименование подпрограммы | «Жилищно-коммунальная инфраструктура» |
| Срок реализации подпрограммы | 2023 - 2025 годы |
| Перечень исполнителей подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района |
| Формулировка цели (целей) подпрограммы | <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение потребителей жилищно-коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы жилищно-коммунальной инфраструктуры; 2. Снижение финансовой нагрузки на потребителей коммунальных услуг. |
| Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования | <p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб.</p> <p>- бюджет Приволжского муниципального района:</p> <p>2023 год – 512 347,68 руб. 2024 год – 512 347,68 руб. 2025 год – 512 347,68 руб.</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб.</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2023 год – 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб.</p> |

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Подпрограмма предусматривает осуществление финансового обеспечения на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

3. Мероприятия подпрограммы

Финансовое обеспечение мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области».

Основные мероприятия подпрограммы:

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев);

- организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации,

в том числе:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;

- установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде.
 - актуализация схемы теплоснабжения;
 - возмещение расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение и установку индивидуальных приборов учета воды, электрической энергии, а также природного газа.

Срок реализации мероприятий – 2023-2025 годы. Ответственные исполнители мероприятий:

- Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы

| Руб. | | | | |
|-------|--|------------|------------|------------|
| № п/п | Наименование мероприятия/источник ресурсного обеспечения | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Подпрограмма «Жилищно-коммунальная инфраструктура» | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | Бюджетные ассигнования | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 512 347,68 | 512 347,68 | 512 347,68 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Мероприятия подпрограммы: | | | |
| 2.1 | Актуализация схем теплоснабжения | 209 000,00 | 209 000,00 | 209 000,00 |
| | Бюджетные ассигнования | 209 000,00 | 209 000,00 | 209 000,00 |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 209 000,00 | 209 000,00 | 209 000,00 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|-----|---|------------|------------|------------|
| 2.2 | Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения | 60 000,00 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| | Бюджетные ассигнования | 60 000,00 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 60 000,00 | 60 000,00 | 60 000,00 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Организация в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации | 222 700,00 | 222 700,00 | 222 700,00 |

| | | | | |
|-----|--|------------|------------|------------|
| | Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев) | | | |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 222 700,00 | 222 700,00 | 222 700,00 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 | Организация обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 20 647,68 | 20 647,68 | 20 647,68 |
| | - бюджет Приволжского муниципального района | 20 647,68 | 20 647,68 | 20 647,68 |
| | - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Примечание: Реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить исполнение полномочий:

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части нецентрализованных источников водоснабжения (содержание колодцев), что в свою очередь позволит обеспечить население качественной питьевой водой;

- на организацию в границах поселений электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части централизованных источников водоснабжения;

- на организацию обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацию строительства и содержания муниципального жилищного фонда, на создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, что в свою очередь позволит обеспечить:

- капитальный ремонт муниципального жилищного фонда;
- оснащение муниципального жилищного фонда ИПУ, что в свою очередь позволит обеспечить экономию энергоресурсов, а также учет потребления коммунальных ресурсов муниципального жилого фонда;
- актуализация схем теплоснабжения;
- возмещение расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение и установку индивидуальных приборов учета воды, электрической энергии, а также природного газа.

Таблица 3. Сведения о целевых индикаторах(показателях) подпрограммы.

| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Единицы измерения | Значение показателей | | | | |
|-------|---|-------------------|----------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Площадь муниципального жилищного фонда, на которой, по заявлениям граждан, может быть проведен капитальный ремонт | кв.м. | 1970,2 | 1970,2 | 1970,2 | 1970,2 | 1970,2 |
| 2. | Установка ИПУ в муниципальном жилищном фонде | ед. | 0 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 3. | Количество нецентрализованных источников водоснабжения | ед. | 7 | 15 | 15 | 15 | 15 |